



# Atelier du 7 février

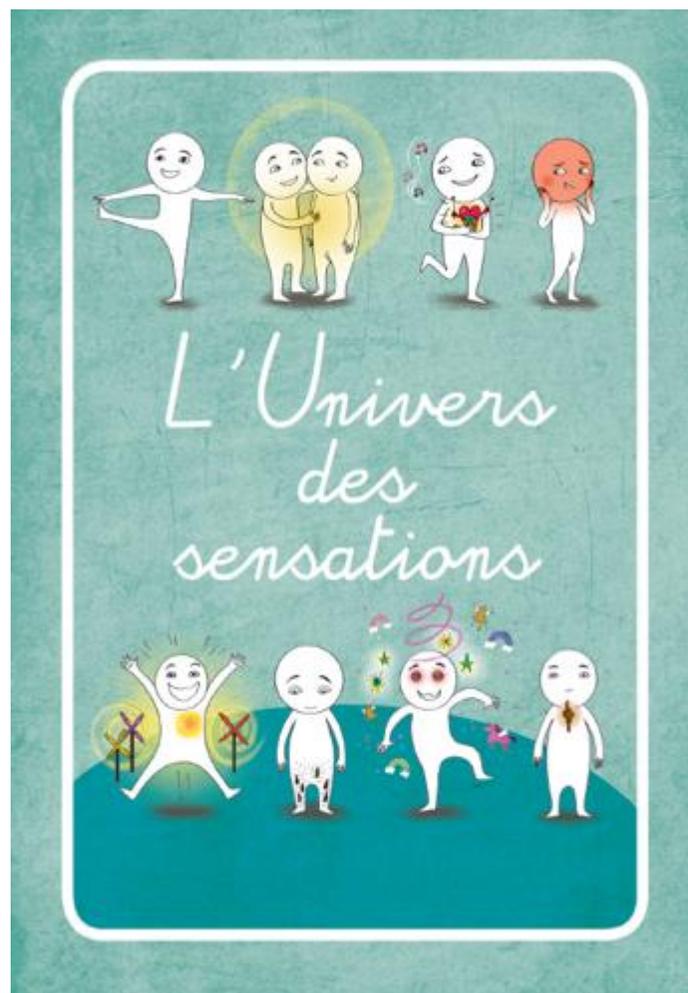
Précarité énergétique,  
énergie citoyenne & communautés d'énergie



# Programme

- 9h00 – Accueil
- 9h30 – Tour de table
- 10h00 – Précarité énergétique : apports théoriques & bonnes pratiques
- 11h00 – Pause
- 11h15 – Exercice
- 12h15 – Lunch
- 13h15 – Communautés d'énergie : apports théoriques & bonnes pratiques
- 14h15 – Pause
- 14h30 – Exercice
- 16h00 - Clôture

# Météo



# Questions

- Connaissez-vous la situation de votre commune en termes de précarité énergétique ? Qu'en est-il ?
- Votre PAEDC contient-il des actions pour lutter contre la précarité énergétique ?
  - Lesquelles ?
  - Avez-vous des actions précarité dans votre programme de travail POLLEC22 ?
- Êtes vous en contact avec votre CPAS ? Comment ?
  - Est-il représenté dans votre équipe POLLEC ou dans votre comité de pilotage ?
- Avez-vous un tuteur d'énergie et/ou un Plan d'Action Préventif en matière d'Energie (PAPE) ?

# Mise en contexte

Convention des Maires et précarité énergétique

# Convention des Maires et précarité énergétique

**Vision 2050 :** « nous vivrons dans des villes décarbonées et résilientes, avec accès à une énergie sûre et durable, à un coût abordable »

## 3 objectifs :

- › Atténuation du changement climatique
- › Adaptation à ses effets inévitables
- › **Lutte contre la précarité énergétique**



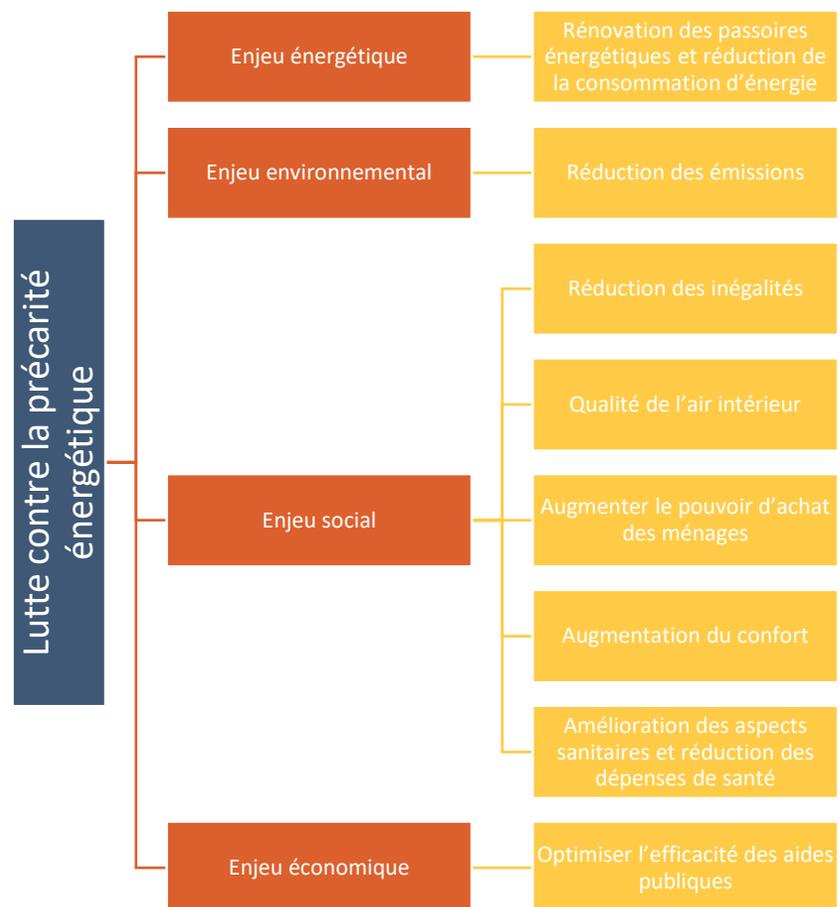
Thématique prioritaire dans l'appel POLLEC22 de la Région wallonne

# Convention des Maires et précarité énergétique

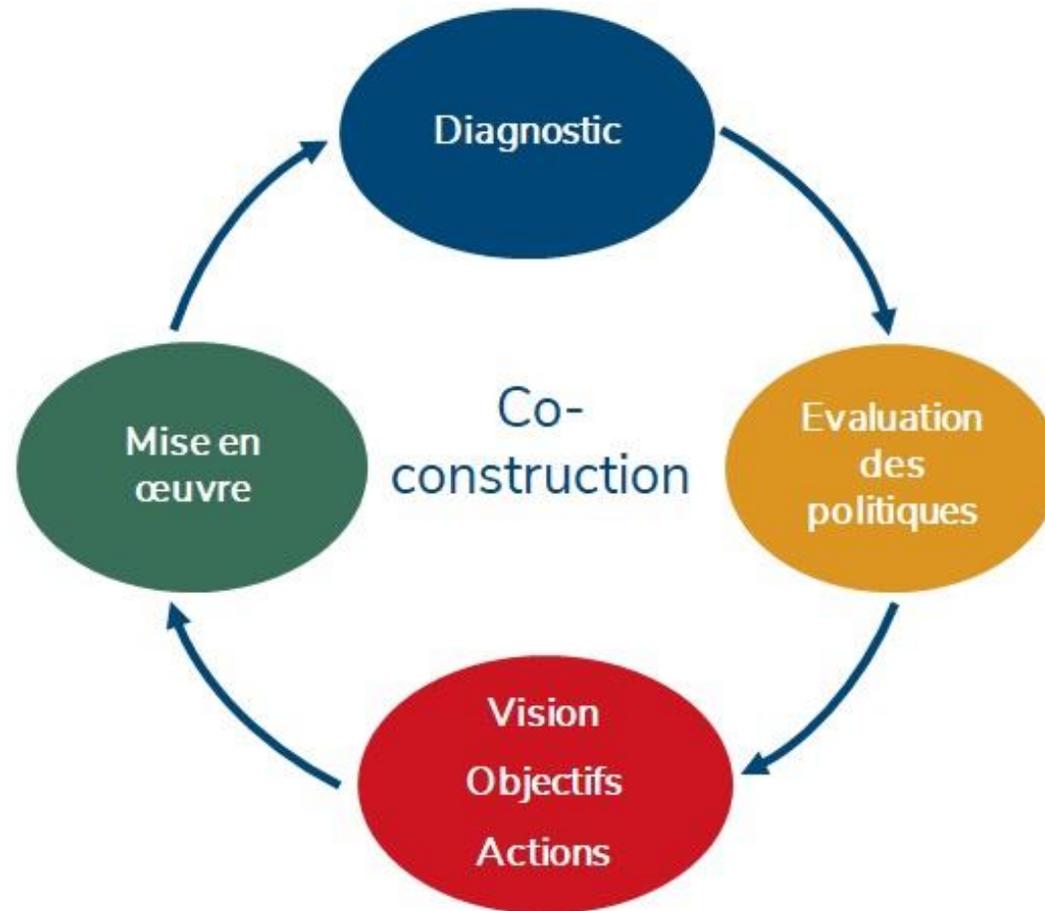
- 1 action contre la précarité énergétique dans les 4 ans mais à intégrer de façon transversale

	Adhésion	Plan d'action	Suivi	
	Année 0	Dans les 2 ans	Dans les 4 ans	Dans les 6 ans
Ma stratégie	0	✓	✓	✓
Dépôt des documents du plan d'action	0	✓	0	0
Inventaires des émissions	0	✓ (IRE*)	0	✓ (ICE*)
Évaluation des risques et vulnérabilités	0	✓	✓	✓
Actions d'atténuation	0	✓ (min. 3 actions clés)	✓	✓
Actions d'adaptation	0	0	✓ (min. 3 actions clés)	✓
Actions contre la précarité énergétique	0	0	✓ (min. 1 action clé)	✓

# Une thématique transversale



# Une thématique transversale



# Mise en contexte

Précarité énergétique en Wallonie

# Précarité énergétique en Wallonie

Définition de la Fondation Roi Baudouin: 10% des revenus consacrés aux dépenses énergétiques au sein du logement (d'autres définitions existent):

- **29,5% en 2020 (28,3% en 2019) des ménages en Wallonie** (*précarité énergétique mesurée*)
- 3,3% des ménages wallons doivent restreindre leur consommation en deçà de leurs besoins élémentaires (*précarité énergétique cachée*)
- Environ 6,5% des ménages wallons craignent de ne pas avoir les moyens de se chauffer correctement pour raison financière (*précarité énergétique ressentie*)

Illustration 19 : Recouvrements entre les trois formes de précarité énergétique (2020)

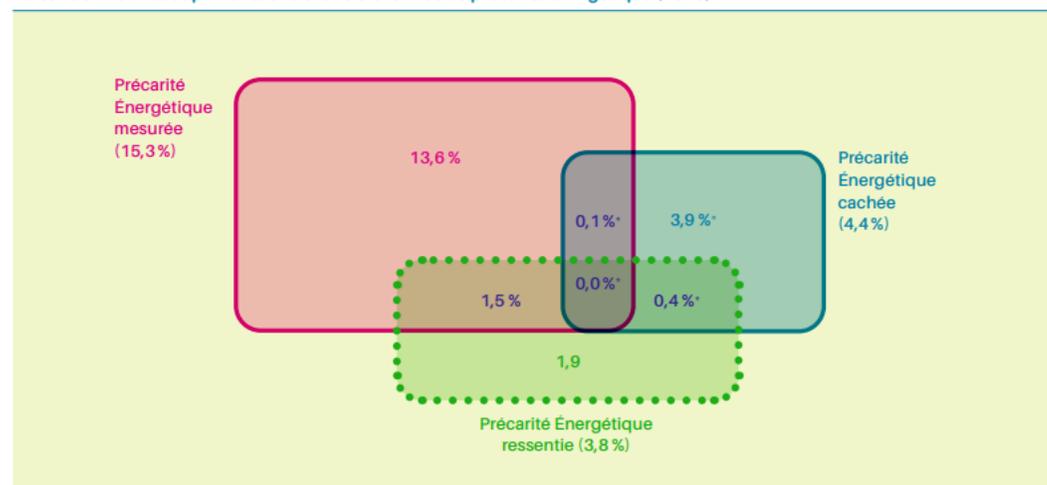


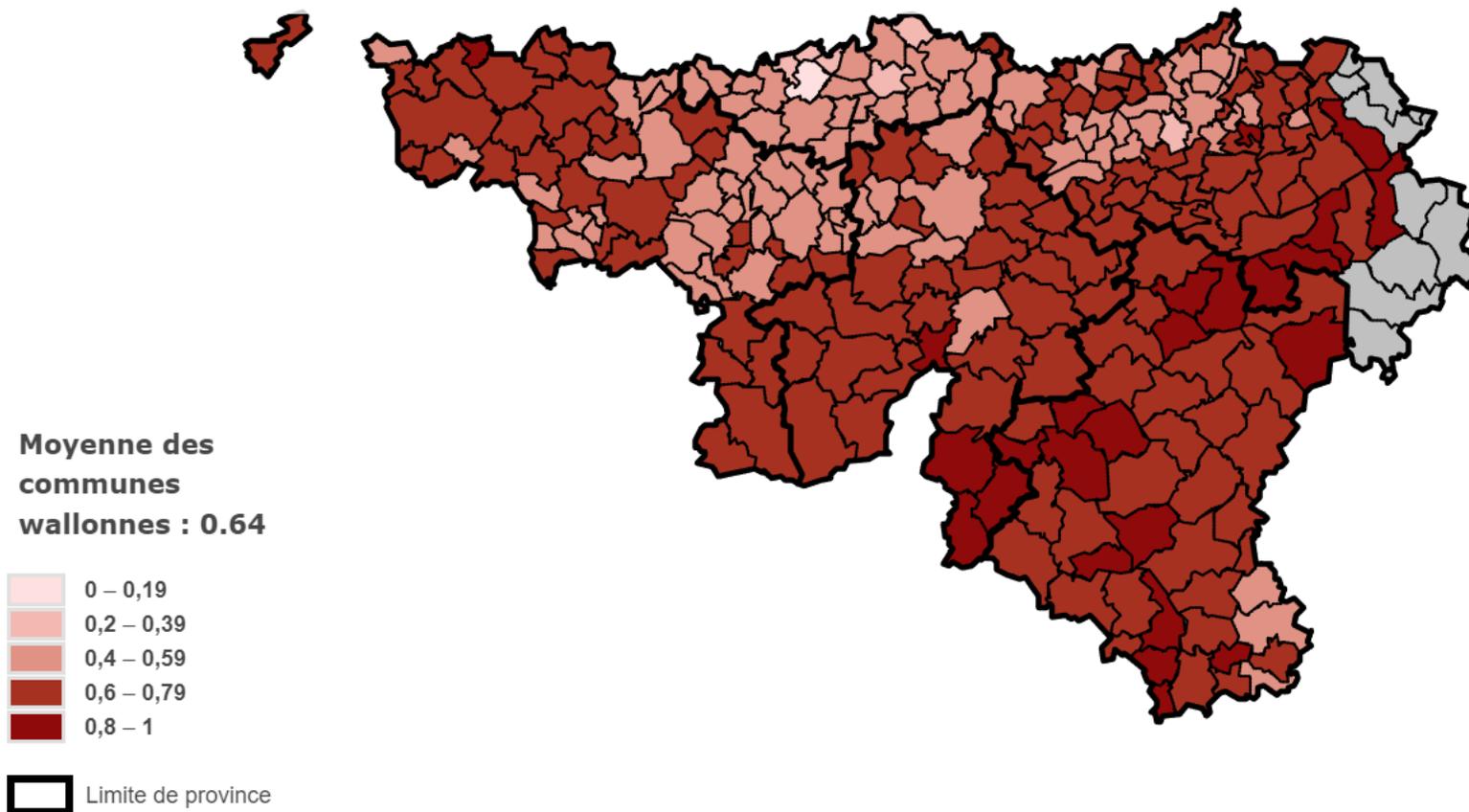
Tableau 3 : Étendue de la précarité énergétique totale (ménages) en Belgique et dans les trois régions

		Précarité énergétique totale 2020
Belgique		21,5%
Flandre		15,9%
Bruxelles		26,5%
Wallonie		29,5%

Source : BE-SILC 2020 ; Statbel ; calculs propres

# Précarité énergétique en Wallonie

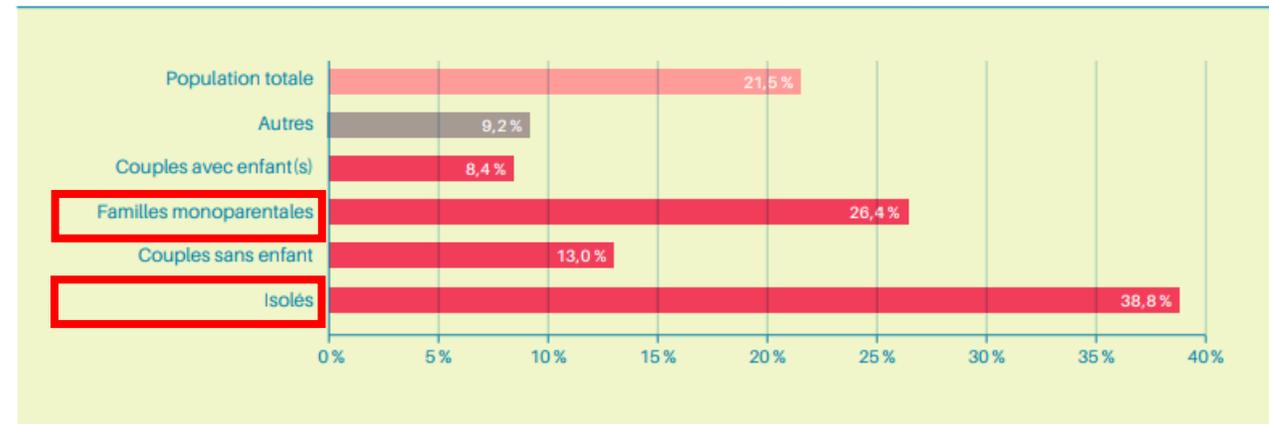
Droit à un logement décent et adapté, à l'énergie et à l'eau



# Des ménages et des individus plus impactés

- Locataires sociaux
- Familles monoparentales (femmes)
- Isolés âgés

Illustration 24 : Taux de ménages en PE (toutes formes confondues) selon le type de ménage



Remarque : L'échantillon des ménages « autres » étant très restreint, le résultat concernant cette catégorie n'est donné qu'à titre informatif.  
Source : BE-SILC 2020 ; Statbel ; calculs propres

# Précarité énergétique et logement

- **Les locataires sont nettement plus vulnérables à la précarité énergétique** : plus de 35% d'entre eux en souffre (46,2% des locataires sociaux et 32,3% des locataires sur le parc privé)
- **29,1% des ménages en précarité énergétique vivaient dans un logement dégradé en 2020**

Illustration 33 : Proportion de ménages en précarité énergétique en fonction du statut d'occupation du logement



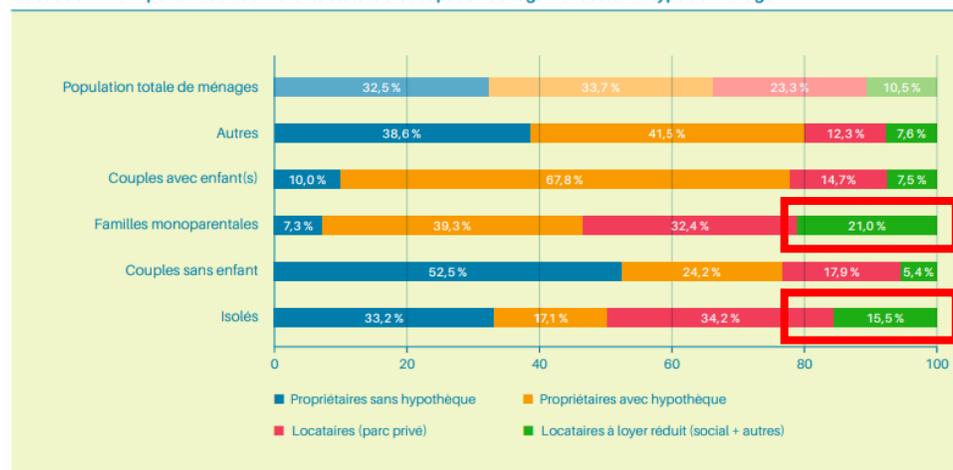
Remarque : L'échantillon des locataires à loyer réduit voire gratuit (autres que logement social) étant très restreint, le résultat concernant cette catégorie n'a pas été représenté sur ce graphique.

Source : BE-SILC 2020 ; Statbel ; calculs propres

# Zoom sur les locataires sociaux

- Les **locataires sociaux sont globalement surexposés** au risque de précarité énergétique
- **46,2% en 2020 (41% en 2019) des ménages locataires du parc social sont en précarité énergétique**, contre 32,3% pour les locataires du parc privé
- L'âge moyen de parc social wallon tourne autour de 49 ans
- **63% des logements sociaux wallons considérés comme très énergivores** (selon un analyse partielle de sa performance énergétique dans le cadre du programme PIVERT)
- La facture énergétique pèse nettement plus sur les ménages locataires sociaux bien que leur coût du logement soit réduit et que le tarif social puisse être appliqué aux installations communes fonctionnant au gaz naturel ou à l'électricité des sociétés de logement social
- Les **isolés, les familles monoparentales, et les femmes**, sont surreprésentés dans les ménages bénéficiant d'un logement social

Illustration 27 : Importance des différents statuts d'occupation du logement selon le type de ménage

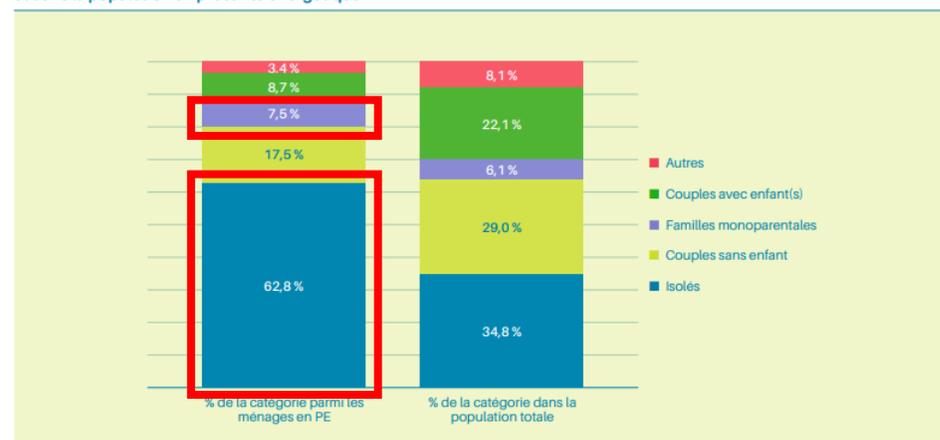


Source : BE-SILC 2020 ; Statbel ; calculs propres

# Zoom sur les femmes et les seniors

- 38,8% des isolés et 26,4% des familles monoparentales sont en précarité énergétique, contre 8,4% des couples avec enfant(s)
- **Les femmes sont surreprésentées en précarité énergétique** : près de 68% des isolés âgés et près des  $\frac{3}{4}$  des plus de 18 ans dans les familles monoparentales sont des femmes. Aussi proportionnellement plus nombreuses au niveau du statut de locataires dans le parc social
- **Près de 62,8% des ménages en précarité énergétique sont des isolés**
- Les **familles monoparentales** représentent 6,2% des ménages de la population totale mais près de 10% des ménages en précarité énergétique
- Les **familles monoparentales et les isolés ont le plus faible taux de propriété de leur logement** et dépendent le plus du marché locatif privé. Ils bénéficient cependant proportionnellement plus souvent de logements à loyer réduit, notamment via **le parc social**.
- **27,5% des 65 ans et plus** sont en précarité énergétique, les femmes une nouvelle fois surreprésentées dans cette catégorie d'âge

Illustration 25 : Répartition des typologies de ménages dans la population générale et dans la population en précarité énergétique



# Instruments wallons

Approches spécifiques pour les précarisés énergétiques

# Instruments wallons

- Stratégie de rénovation
- Primes
- Prêt à taux zéro
- MEBAR
- Guichet énergie
- Tuteur énergie et PAPE
- Plateformes locales de rénovation
- (Réno+)
- (Alliance Emploi-Environnement-Rénovation)
- Tarifs sociaux, non-recours au droit et résolution des conflits
- Les communautés d'énergie

# Stratégie wallonne de rénovation

- Une série de nouvelles actions est formulée pour **soutenir les publics les plus défavorisés** dans l'accès à un logement de qualité
- Des actions visant spécifiquement les logements gérés par **les agences immobilières sociales** sont formulées
- Les actions pour **accompagner et inciter les propriétaires bailleurs** dans l'amélioration globale de la performance énergétique de leurs bâtiments sont significativement renforcées avec notamment **l'accompagnement guichet unique** ou la feuille de route de rénovation avec estimation des investissements
- Assurer la disponibilité et l'accessibilité des moyens financiers pour l'ensemble des ménages. Ce sont 120 milliards d'euros qu'il faut mobiliser pour la rénovation des logements, et entre 34 et 57 milliards pour la rénovation des bâtiments tertiaires
- Stratégie de financement et de mobilisation des investissements a été ajoutée
- Repenser les aides sociales en matière d'énergie

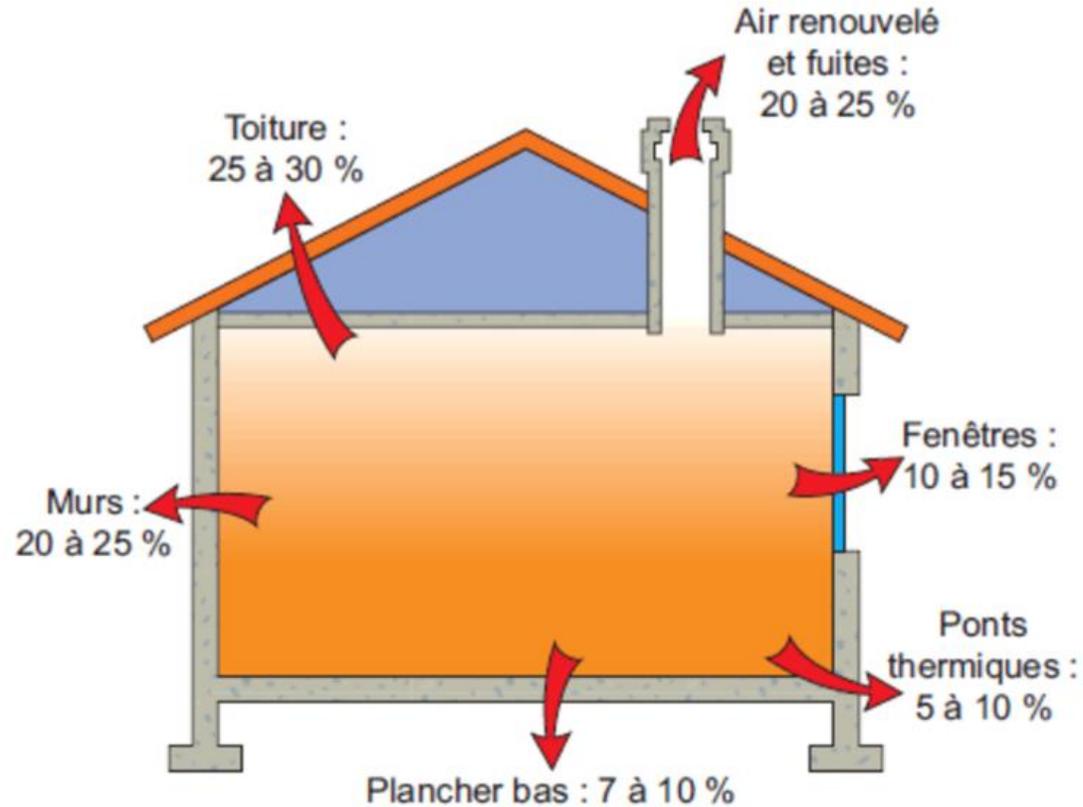
---



WALLORENO  
EN ROUTE VERS LE LABEL A

---

# Isolation



- Un simple vitrage perd  $4,5 \text{ W.m}^2/\text{k}$  contre  $1,3$  pour un double vitrage (c'est **3 fois moins**) et c'est en moyenne  $16\text{m}^2$  de  $100\text{m}^2$  d'habitation
- Un mur non isolé perd  $2,5 \text{ W.m}^2/\text{k}$  contre  $0,23$  après isolation (c'est **10 fois moins de perte d'énergie**). Cela représente  $84\text{m}^2$  de surface en moyenne
- Un plafond non isolé perd environ  $2,5 \text{ W.m}^2/\text{k}$  contre  $0,14$  après isolation (c'est presque **20 fois moins de perte d'énergie**)

## Priorités pour isolation

1. Plafond
2. Murs
3. Fenêtres & menuiseries

# Primes

Primes	Public	Procédure	Pour quoi	Montant
<b>Audit Logement</b>	Droit réel sur le logement	Par un certificateur agréé	Etape nécessaire dans le cadre de demande de prime Habitation	Montant de base de la prime peut être <b>multiplié jusqu'à 6</b> en fonction de vos revenus et de la composition du ménage  De 150 à 900 euros
<b>Prime Habitation</b>  <a href="https://energie.wallonie.be/servelet/Repository/55659.pdf?ID=55659">https://energie.wallonie.be/servelet/Repository/55659.pdf?ID=55659</a>	Droit réel sur le logement	Audit préalable	Rénovation et chauffage	Montant de base de la prime peut être <b>multiplié jusqu'à 6</b> en fonction de vos revenus et de la composition du ménage. Dépend aussi des travaux et contribution à l'amélioration de la PE de l'habitation  Jusqu'à 70% du montant total des factures.  <b>Communes peuvent accorder des primes supplémentaires si travaux économiseurs d'énergie.</b>

# Prime Habitation

- Audit préalable
- Ordre des travaux doit être respecté pour obtenir les primes
  - A noter que l'ordre des bouquets pourrait changer (possibilité après le 1<sup>er</sup> bouquet de travaux de changé l'ordre proposé par l'auditeur)
- Priorité donnée à l'ensemble des travaux obligatoires tels que l'étanchéité du toit, etc.
- Montant des primes calculé en fonction des revenus et les travaux doivent être réalisés par un entrepreneur

Revenu de référence du ménage	Catégorie de revenus	Majoration de la prime de base
Réf < 24.600€	C1	Prime de base x6
24.600,01€ < Réf < 34.900€	C2	Prime de base x4
34.900,01€ < Réf < 46.200€	C3	Prime de base x3
46.200,01€ < Réf < 104.400€	C4	Prime de base x2
Réf > 104.400€	C5	Prime de base x1

# Prime travaux de toiture et travaux inférieurs à 3000 euros

- 18 mai 2022 : prime simplifiée pour petits travaux économiseurs d'énergie ou de salubrité **de moins de 3000 euros** dont rénovation de toiture
- **Sans audit obligatoire**
- Possibilité de faire les travaux soi-même
- Remplacement de la couverture du toit ou son isolation, mise en conformité de l'électricité et du gaz , pose de nouveaux châssis, divers travaux de salubrité
- **Montants peuvent être multipliés jusqu'à 6 fois** en fonction de la catégorie de revenus
- Prime reste plus intéressante avec audit

Revenu de référence du ménage	Catégorie de revenus	Majoration de la prime de base
Réf < 24.600€	C1	Prime de base x6
24.600,01€ < Réf < 34.900€	C2	Prime de base x4
34.900,01€ < Réf < 46.200€	C3	Prime de base x3
46.200,01€ < Réf < 104.400€	C4	Prime de base x2
Réf > 104.400€	C5	Prime de base x1

# Prime système de chauffage ou d'eau chaude

- Jusqu'au 30 juin 2023 : prime simplifiée pour **l'installation de nouveaux systèmes de chauffage**
- **Sans audit obligatoire**
- **Travaux de moins de 3000 euros**
  - › Pompe à chaleur pour eau chaude sanitaire (de 500 à 3000 euros)
  - › Pompe à chaleur pour chauffage ou combinée (de 1000 à 6000 euros)
  - › Chaudière biomasse (de 1000 à 6000 euros)
  - › Poêle biomasse local (de 250 euros à 1500 euros)
  - › Chauffe-eau solaire (de 750 à 4500 euros)
  - › Nécessité de faire passer un estimateur pour valider le coût des travaux (procédures à confirmer)
- **Montants peuvent être multipliés jusqu'à 6 fois** en fonction de la catégorie de revenus
- Prime reste plus intéressante avec audit

Revenu de référence du ménage	Catégorie de revenus	Majoration de la prime de base
Réf < 24.600€	C1	Prime de base x6
24.600,01€ < Réf < 34.900€	C2	Prime de base x4
34.900,01€ < Réf < 46.200€	C3	Prime de base x3
46.200,01€ < Réf < 104.400€	C4	Prime de base x2
Réf > 104.400€	C5	Prime de base x1



	Primes habitation	Primes temporaires de toiture et travaux inférieurs à 3000 € (Factures à partir du 01/05/2022) [a*]	Primes temporaires pour un système de chauffage ou d'eau chaude pour tous les ménages (Factures entre le 01/02/2022 et le 30/06/2023) [b*]
Dois-je réaliser un audit préalable ?	Oui	Non	Non
Toiture isolation par entrepreneur	Oui	Oui	Non
Toiture isolation par le demandeur	Non	Oui	Non
Toiture Couverture	Oui	Oui	Non
Toiture Charpente	Oui	Oui	Non
Toiture Dispositifs d'eau pluviale	Oui	Oui	Non
Isolation murs	Oui	Non	Non
Isolation sols	Oui	Non	Non
Menuiseries extérieures	Oui	Oui	Non
Pompe à chaleur pour l'eau chaude sanitaire	Oui	Oui (non éligible avec PAC air-air)	Oui (non éligible avec PAC air-air)
Pompe à chaleur pour le chauffage ou combinée chauffage eau chaude sanitaire	Oui	Non	Oui (non éligible avec PAC air-air)
Chaudière biomasse	Oui	Non	Oui
Poêle biomasse	Oui	Non	Oui
Chauffe-eau solaire	Oui	Non	Oui
Ventilation simple flux centralisée	Oui	Oui	Non
Ventilation simple flux décentralisée	Non	Oui	Non
Ventilation double flux centralisée	Oui	Non	Non
Ventilation double flux décentralisée	Non	Oui	Non
Amélioration rendement global chauffage ou eau chaude sanitaire	Oui	Non	Non
Chauffage isolation conduites	Non	Oui	Non
Chauffage isolation ballon	Non	Oui	Non
Chauffage circulateur variable	Non	Oui	Non
Chauffage nouveau ballon	Non	Oui	Non
Chauffage Vannes	Non	Oui	Non
Chauffage Thermostat	Non	Oui	Non
Eau chaude sanitaire Nouveau ballon	Non	Oui	Non
Eau chaude sanitaire isolation boucle de circulation	Non	Oui	Non
Eau chaude sanitaire isolation échangeur externe	Non	Oui	Non
Eau chaude sanitaire isolation ballon	Non	Oui	Non
Travaux de salubrité (mise en conformité électrique, mэрule, radon, etc.)	Oui	Oui	Non

# Prêt à taux zéro

- Montant des primes auxquelles vous avez droit est pris en compte par l'organisme de prêt
  - Société wallonne du Crédit Social si 2 enfants ou moins
  - Fonds du Logement de Wallonie si 3 enfants et plus
- De 1000 à 60 000 euros
- Maximum 30 ans en fonction de la durée légale, du type de travaux et de la capacité de remboursement
- Dont le montant de la mensualité est calculé en tenant compte, dès le début, du montant des primes auxquelles les travaux donneraient droit (Source : [Prêts à taux zéro : maintien du soutien au dispositif Renopack/Ecopack \(wallonie.be\)](#) )
- Gestion des primes
- Conditions : revenus maximums, propriétaire, capacité financière, etc.



# Primes

Primes	Public	Procédure	Pour quoi	Montant
MEBAR, Prime subvention Energie pour les ménages à revenus modestes	Revenu modeste, propriétaire-occupant ou locataire	<b>Via CPAS</b> (tuteur énergie ou assistant social)	<u>Petits travaux ponctuels et ciblés visant l'amélioration des performances énergétiques du logement</u> (remplacement de châssis ou de portes extérieurs, des travaux d'isolation, installation d'un poêle, gainage d'une cheminée, placement d'une chaudière ou d'un chauffe-eau, etc)	Max. 1365 euros. Plusieurs fois avec 5 ans entre chaque demande, sans possibilité de faire appel 2x pour le même type de travaux. Possibilité de combiner avec des primes habitation  Réforme : 1365 → 2000 euros, critère de revenu élargi, liste des travaux adaptée (isolation des parois, le remplacement de vitrages et châssis, remplacement de systèmes de chauffage, gainage d'une cheminée, etc. )
PAPE, subsides régionaux aux CPAS pour initier des plans d'action préventive en matière d'énergie	Revenu modeste	<b>Via CPAS</b> (tuteur énergie ou assistant social)	<u>Petites dépenses sur des petits équipements pour mieux maîtriser leur consommation et réduire les factures d'énergie</u> + solde (30%) des primes habitations pour les publics précarisés	

# MEBAR

- Soutien aux ménages à bas revenus grâce à la réalisation d'interventions ponctuelles et ciblées dans le logement
- Accompagne les ménages dans l'utilisation rationnelle de l'énergie
- Subvention de maximum 2000 euros par ménages (1365 précédemment)
- Montant pouvant être doublé pour certains travaux (châssis, portes, remplacement de la chaudière)



# Tuteurs d'énergie et PAPE

- **Tuteur d'énergie**
  - Rattaché au CPAS
  - 73 CPAS (62 tuteurs énergie-eau à titre pérenne et 30 pour une durée limitée)
  - Permettre au CPAS de mieux accompagner les ménages à faible revenu
  - Accompagnement individuel
    - » **Conseil** : recherche de prime d'énergie ou conseil d'économies d'énergie et pour petits travaux (isolation, optimisation du chauffage ou identification des points d'améliorer pour réduire la facture)
    - » **Information** : sur les dispositifs existants et les procédures administratives, visites à domicile et diagnostic énergétique
    - » **Sensibilisation** : à l'utilisation rationnelle de l'énergie, kit énergie et matériel (multiprise avec interrupteur, réflecteur de chaleur, isolant pour tuyaux, ampoule LED, vanne thermostatique, doublure thermique été-hiver, pommeau économique)
  - Collaboration avec le conseiller énergie ou les guichets d'énergie
- **Plans d'action préventive en matière d'énergie (PAPE)**
  - Enveloppe en fonction du nombre d'habitants
  - Tous les CPAS peuvent y prétendre annuellement (un PAPE porte sur deux ans et certains CPAS ont 2 PAPE en cours)
  - Financés par Fonds Social Energie fédéral sous réserve de budget suffisant (comme UREBA)
  - Certaines années, pas d'appel à PAPE ou nombre de PAPE financés limités faute de budget
  - Permet de financer 30% du montant de l'audit mais retour mitigé car consomme rapidement le budget
  - Possibilité de financer des « packs » avec petit matériel économiseur d'énergie

Commune	Wasseiges
Titre de l'action	Séances d'information sur les économies d'énergie
Thématique (Atténuation, adaptation, précarité)	Atténuation et précarité
Secteur/Filière (Energie, logement, mobilité, équipe POLLEC, comité de pilotage, etc.)	Logement
Description de l'action, de sa mise en place et de son exécution	<p>Trois soirées sur le thème des économies d'énergie :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Economie d'électricité.</b> Approche théorique après la saison de chauffe. Description des postes les plus énergivores, chiffres à l'appui. Trucs et astuces, pistes de réflexion.</li> <li><b>Formation chauffage.</b> Approche théorique et pratique avant la saison de chauffe. Optimisation du système de chauffage, bricolages en vue de diminuer les pertes.</li> <li><b>Economie d'énergie pratique.</b> Manipulation d'outils dans des cas concrets pour visualiser le caractère énergivore de certaines installations, habitudes ou électroménagers.</li> </ol> <p>Des <b>kits</b> sont <b>offerts</b> aux participants à la suite des ateliers 1 et 2. (Interrupteur de prise; programmateur; ampoule led; clé de purge; etc)</p>
Contexte général (Pourquoi cette action est nécessaire ?)	Dans le contexte de l'inflation des prix de l'énergie. Le coût élevé du chauffage et de consommation électrique nécessite de réduire les besoins.
Parties prenantes	Comité POLLEC ; Plan de Cohésion Sociale et GAL Meuse&Campagne par le biais du projet « Pari-Energie »

# Guichets Energie

- 16 répartis dans toute la Région, possibilité d'organiser des permanences locales
- Conseil au citoyen dans leur consommation, leurs projets de construction ou de rénovation
- Gratuit
- Informations sur la réglementation et les aides
- [Guichets Énergie Wallonie - Site énergie du Service public de Wallonie](#)
- Projet de guichet unique pour un accompagnement global des ménages. Etude avec financement européen depuis juin 2022. Tirera parti de l'expérience des projets pilotes des plateformes locales de rénovation et du programme d'action et de recherche Réno+



# Guichets Energie

Il peut s'agir de questions :

- techniques : choix technologiques, fonctionnement et rentabilité des installations...
- administratives : formalités PEB, aides et primes...
- sur les exigences réglementaires

Et ce sur les thématiques suivantes :

- la performance énergétique du bâtiment et l'approche intégrée du projet de rénovation ou construction
- l'isolation thermique de l'enveloppe des bâtiments
- le chauffage des logements
- la préparation de l'eau chaude sanitaire
- la ventilation
- l'éclairage
- les appareils électroménagers
- la production d'énergie à partir de sources renouvelables
- l'organisation du marché de l'énergie

## Quelques services que les Guichets Energie peuvent vous rendre

- Vous avez introduit un dossier de demande de prime ? Les Guichets peuvent vérifier l'état de traitement de votre dossier.
- Vous souhaitez changer de fournisseur d'énergie ? Les Guichets réalisent avec vous des simulations à l'aide du simulateur tarifaire de la CWaPE.
- Vous envisagez de placer des panneaux solaires photovoltaïques ? Les Guichets évaluent avec vous l'intérêt de l'investissement.
- Votre facture d'électricité est trop élevée ? Les Guichets vous prêtent des wattmètres et analysent avec vous votre consommation électrique.
- Vous rénovez ? Les Guichets vous assistent dans le remplissage du formulaire de déclaration PEB simplifiée pour des travaux de rénovation simple et des changements d'affectation sans architecte et sans responsable PEB.
- Dans les cas exceptionnels où ils n'arrivent pas à vous aider depuis leur bureau, ils peuvent se rendre chez vous.
- Vous cherchez un orateur pour sensibiliser un groupe de personnes aux économies d'énergie ? Les Guichets proposent des conférences techniques et/ou didactiques sur des sujets liés à leurs missions.

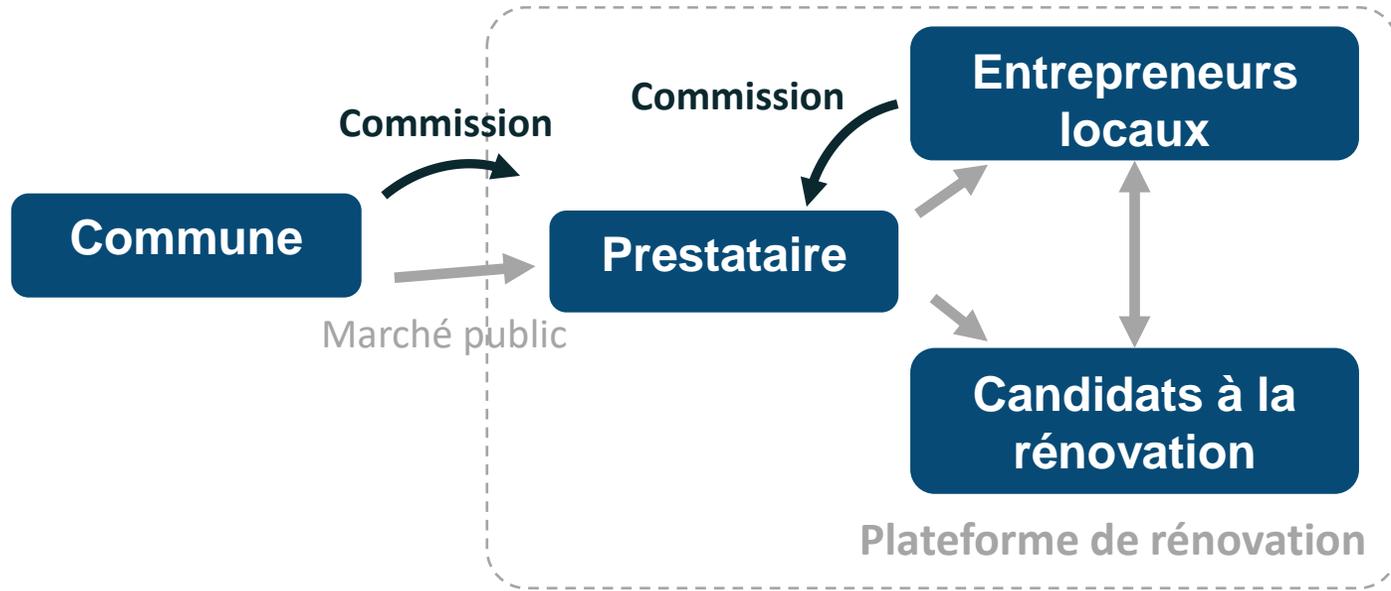
# Plateformes locales de rénovation

- Motiver et faciliter l'implication du ménage et rendre le chantier économiquement attractif pour les différentes entreprises locales (création d'un marché, relation avec les clients, ...).
- **Va plus loin que les guichets-énergie** : accompagner les candidats-rénovateurs lors de l'ensemble des étapes de leur projet et mobiliser les acteurs locaux (services publics, entreprises) autour du chantier basse-énergie
  - Priorités d'interventions et choix des travaux
  - Plan d'investissement/de financement
  - Evaluer les économies attendues
  - Analyse de devis
  - Mise en œuvre du chantier et réception finale
  - Grappe d'entreprises locales
  - Solutions « clé en main »
- Plusieurs plateformes financées par la RW sur des parties du territoire wallon depuis 1<sup>er</sup> janvier 2022 pour 3 ans (précédent appel de la RW fin 2018, 6 plateformes financées en 2019-2020)
- **Axe de travail de ces plateformes sur les publics précarisés** : audit gratuit, subside plus important, préfinancement, etc.
  - Supplément possible en fonction du revenu (ex. 80€ pour un ménage bas revenu, 480 pour un revenu élevé)
  - EnHestia : système de convention, la commune de Gembloux finance l'audit pour les bas revenus et la plateforme propose une convention de suivi de travaux (gratuit pour les bas revenus et ensuite forfaitaire en fonction des travaux)
- Fiche bonne pratique POLLEC et fiche action-type à incorporer

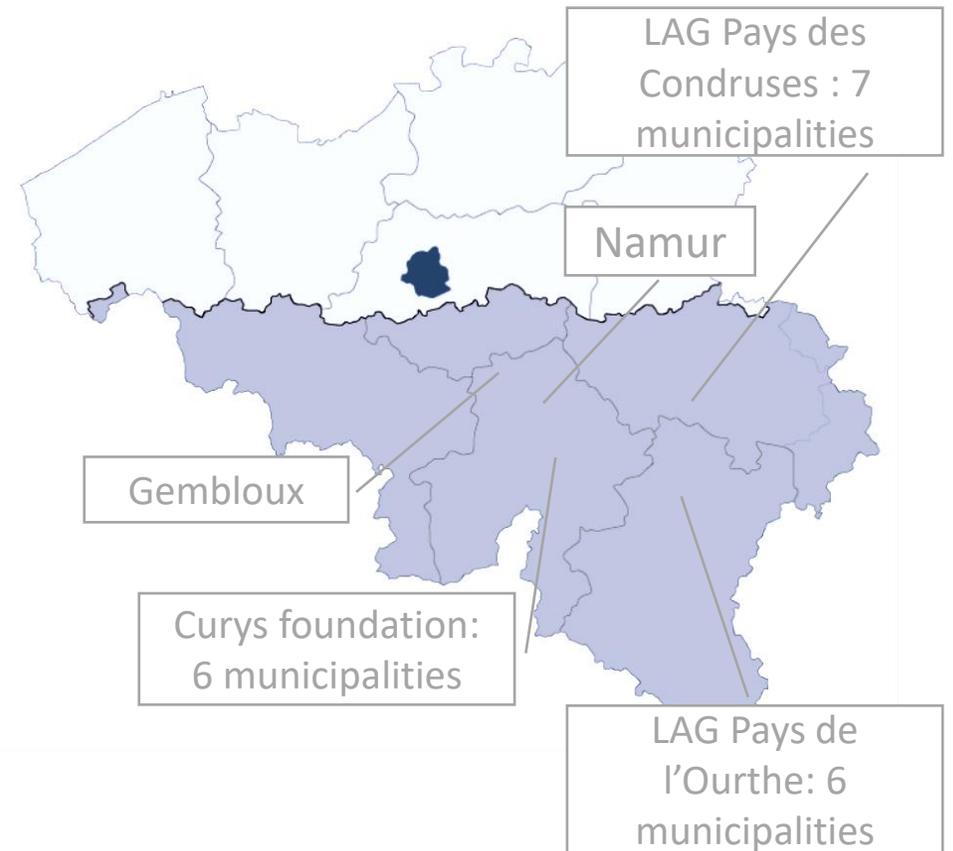
# Plateformes locales de rénovation

- Pas couvert par une plateforme ?
  - **Possible d'intégrer de nouvelles communes sur demande, les plateformes ne sont pas limitées**
    - ❑ Pas de commune sur deux plateformes pour éviter la concurrence.
    - ❑ Doit pouvoir justifier une demande potentielle d'un certain nombre de citoyens rénovateurs pour justifier la pertinence de l'intégrer et avoir à terme un fond de roulement pour se pérenniser après trois ans de subside.
    - ❑ Peut demander une participation pour couvrir frais de personnel, audit, etc.
      - Liège Energie : 0,50c/hab
      - Corenove : 2€/hab
  - Une commune peut mettre en place une plateforme de rénovation si manque sur son territoire. Sur fonds propres ou besoin de trouver les fonds. Corenove s'est lancé tout seul en allant chercher les communes. Mais difficile. Plus facile de rejoindre une plateforme existante ou sous-traiter.

# Plateforme de rénovation



Rénovation  
des bâtiments

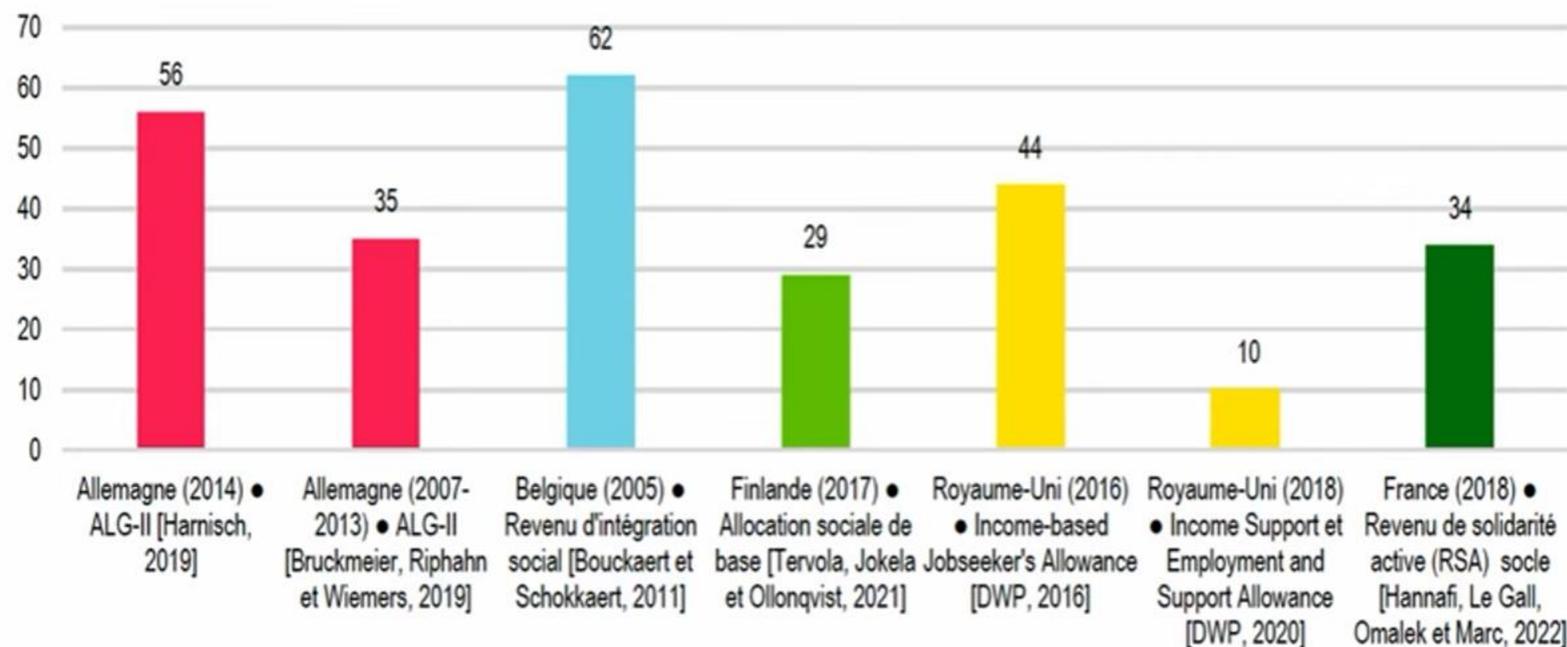


# Plateformes locales de rénovation

Plateforme	Nom personne de contact	Adresse	Téléphone	mail	site web
Corenove SCRL	Jonathan Plön	Rue Phocas Lejeune, 25/1 5032 Les Isnes	0492/40.64.44	<a href="mailto:info@corenove.be">info@corenove.be</a>	<a href="http://www.corenove.be">www.corenove.be</a>
En'Hestia	Matthieu Gaillet	Rue Saucin,70 5032 Les Isnes	0495/26.78.97	<a href="mailto:coordination@enhestia.be">coordination@enhestia.be</a>	<a href="http://www.enhestia.be">www.enhestia.be</a>
Wap'isol	Hélène Bossut	Chemin de l'eau Vivce,1 7503 Froyennes	069/88.80.50	<a href="mailto:wapisol@ipalle.be">wapisol@ipalle.be</a>	<a href="http://www.ipalle.be/wapisol/">www.ipalle.be/wapisol/</a>
Charleroi/maison de l'énergie		Bd Joseph II, 64 6000 CHARLEROI	071/207160	<a href="mailto:info@charlisol.be">info@charlisol.be</a>	<a href="http://www.charlisol.be">www.charlisol.be</a>
Liège énergie	Gün Gedik	Rue Léopold,37 4000 Liège	04/221.56.40	<a href="mailto:Info@liegeenergie.be">Info@liegeenergie.be</a>	<a href="http://www.liegeenergie.be">www.liegeenergie.be</a>
Pôle habitat énergie/Seraing	Framba Gwendoline	Rue Cockerill 158, 4100 Seraing	04/330 85 13	<a href="mailto:Info@polehabitat.be">Info@polehabitat.be</a>	<a href="http://www.polehabitat.be">www.polehabitat.be</a>

- Gal Pays de l'Ourthe a créé RenovEnergie nouvelle plateforme d'aide à la rénovation + assistance à la rénovation

# Taux de non-recours important en Belgique



**Taux de non-recours au revenu minimum, estimations les plus récentes.**

**Compilation:** Direction de la recherche, des études, des évaluations et des statistiques (2022)

# Un rôle à jouer pour les communes ?

Tarifs sociaux	Non-recours au droit	Résolution de conflits
<ul style="list-style-type: none"><li>• Tarif social fédéral et tarif social régional</li><li>• Diverses aides mises en place par les Gouvernements</li><li>• CPAS jongle avec toutes les conditions</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Actions possibles de la part des communes et CPAS pour aider à faire les démarches</li><li>• Personnes ressources : fédération des services sociaux, réseau wallon de lutte contre la pauvreté, RWADE, etc.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Energie-Info-Wallonie (EIW) : aide à résoudre les conflits de première ligne comme les factures impayées, etc.</li><li>• Médiateurs fédéraux, communautaires (ombudsman) et CWaPE</li></ul>

# Service Energie-Info-Wallonie (EIW)

**Soutien et informe gratuitement les travailleurs sociaux et les citoyens sur toute difficulté ou question liée à l'accès à l'énergie portant sur :**

- L'organisation et les acteurs du marché de l'énergie
- La fourniture de gaz et d'électricité : choisir son fournisseur, comprend ou contester sa facture, changer de fournisseur, déménager
- Les procédures en cas de difficultés de paiement : le plan de paiement, les compteurs à budget
- Les mesures de protection des consommateurs : les clients protégés, le tarif social
- Les procédures de plainte : les médiateurs, le démarchage abusif
- ...

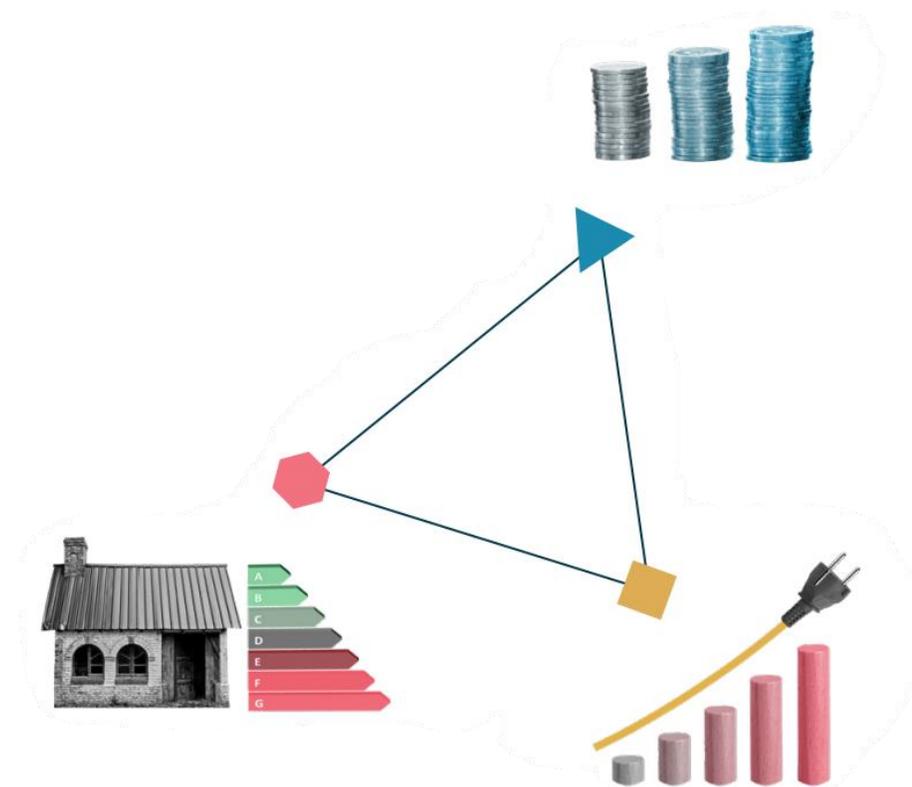
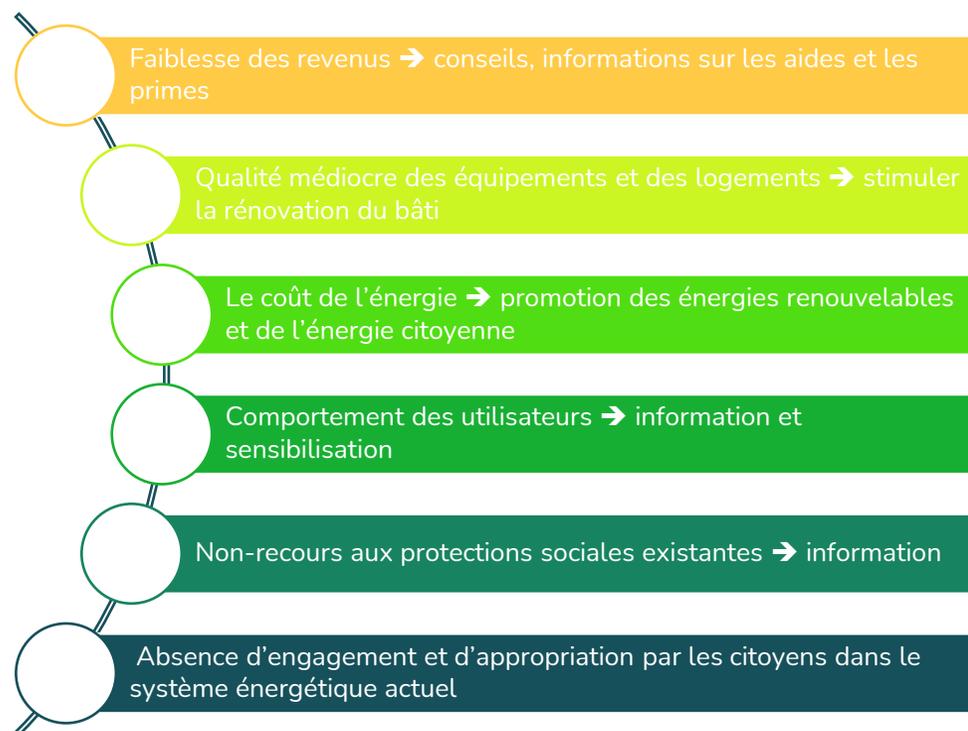
# Que peut faire la commune ?

# Prendre contact avec le CPAS

- Aller voir le CPAS de la commune, expliquer l'ajout d'un pilier « lutte contre la précarité énergétique » dans la Convention des Maires et la nécessité de prévoir au moins une action dans le PAEDC
- Identifier avec le CPAS ce qu'il fait déjà et voir si des actions supplémentaires sont à mettre en place main dans la main commune-CPAS
- CPAS = Tuteur énergie, Plan de cohésion sociale, PAPE, etc.

# Que peut faire la commune ?

## Agir sur 6 causes de la précarité énergétique



# Que peut faire la commune ?

## Agir sur les 6 causes de la précarité énergétique

### Faiblesse des revenus

- Fond social pour la pauvreté énergétique
- Enveloppe énergie pour les citoyens non bénéficiaires d'aides du CPAS mise en place par une commune
- Conseil et facilitation pour obtenir des aides à la rénovation
- Amélioration de l'accessibilité aux moyens de transport public
- Mettre en place des campagnes d'information et de sensibilisation relatives aux primes existantes ainsi que des mesures d'accompagnement à l'attention de l'ensemble des publics visés, et particulièrement pour les ménages à bas revenu

# Que peut faire la commune ?

## Agir sur les 6 causes de la précarité énergétique

### Qualité médiocre des équipements et des logements

- Information/sensibilisation pour déclencher une première étape de rénovation
- Financement d'amélioration dans l'efficacité énergétique des bâtiments
- Des standards d'efficacité énergétique minimum dans les bâtiments
- Développement de stratégies publiques d'approche et d'accompagnement, favorisant l'émergence d'une demande de rénovation auprès des ménages fragilisés qui se tournent difficilement vers ce type de démarches
- Inciter les propriétaires bailleurs à la mise en location de biens de qualité, via une régulation des loyers qui tienne notamment compte de la performance énergétique du logement.

# Que peut faire la commune ?

## Agir sur les 6 causes de la précarité énergétique

### Le coût de l'énergie

- Développement des énergies renouvelables via le soutien aux initiatives d'énergie citoyenne

# Que peut faire la commune ?

## Agir sur les 6 causes de la précarité énergétique

### Comportement des utilisateurs

- Campagne d'information sur la consommation efficace d'énergie
- Atelier sur les économies et l'usage efficace de l'énergie ainsi que sur l'achat d'équipement efficace
- Petit audit énergétique pour promouvoir les économies d'énergie et l'efficacité des maisons
- Audits énergétiques et conseils gratuits pour les ménages les plus précarisés
- Actions de sensibilisation des ménages aux enjeux de la précarité
- Conseils délivrés aux ménages pour qu'ils puissent mieux gérer leur consommations d'eau
- Formation du personnel

# Que peut faire la commune ?

## Agir sur les 6 causes de la précarité énergétique

### Non-recours aux protections sociales existantes

- Information

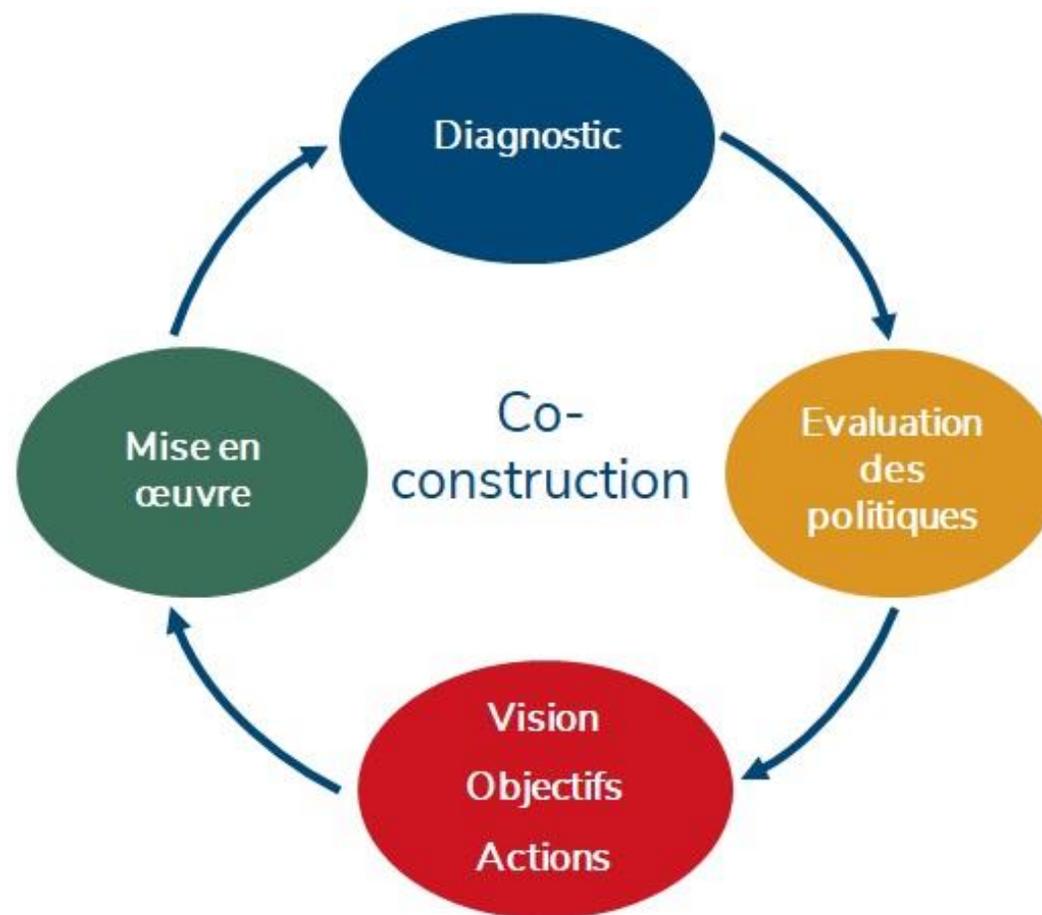
# Que peut faire la commune ?

## Agir sur les 6 causes de la précarité énergétique

### Engagement et appropriation citoyenne

- Inclusion dans le comité de pilotage
- Support aux acteurs locaux actifs sur la thématique

# Une question transversale



# Que peut faire la commune ?

## Intégrer la dimension précarité aux différentes étapes de co-construction de votre plan Diagnostic

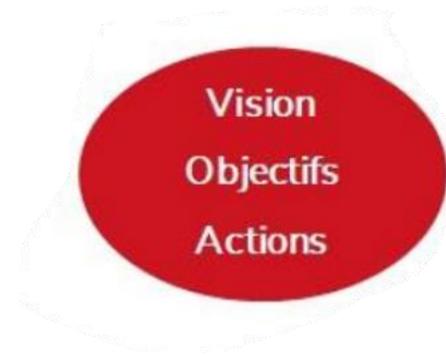
- **Réaliser un état des lieux de la précarité énergétique liée au logement et à la mobilité**
  - Réaliser un état des lieux de l'existant (identification des ressources et informations disponibles sur le territoire, cartographier l'écosystème local et les acteurs mobilisables et déterminer les besoins prioritaires en matière de précarité énergétique)
  - Disposer de la liste des intervenants sur la thématique de la précarité susceptibles d'intégrer la question de la précarité énergétique liée au logement et à la mobilité sur le territoire
  - Réaliser un diagnostic afin d'identifier et caractériser les ménages en situation de précarité énergétique (quantification, localisation, caractéristiques sociodémographiques des ménages et de leurs logements, type de chauffage principal et d'appoint ainsi que le type de système de renouvellement d'air, nombre d'habitats au m<sup>2</sup>)
  - Cartographier les zones d'intervention et les comparer aux zones où statistiquement il peut y avoir de la précarité



# Que peut faire la commune ?

Intégrer la dimension précarité aux différentes étapes de co-construction de votre plan  
Vision & objectifs

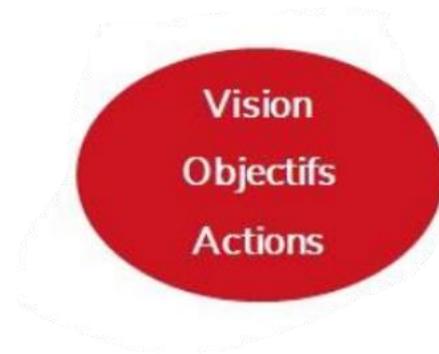
- **Adopter une stratégie de lutte contre la précarité énergétique liée au logement et à la mobilité**
  - Introduire la lutte contre la précarité énergétique comme un enjeu prioritaire de la politique du territoire dans les différents documents directeurs
  - Intégrer des objectifs de lutte contre la précarité énergétique dans le PAEDC
  - Fixer et formaliser dans les documents du territoire des objectifs et des orientations en matière de lutte contre la précarité énergétique et de recherche de baisse des charges pour les usagers



# Que peut faire la commune ?

## Intégrer la dimension précarité aux différentes étapes de co-construction de votre plan Actions

- **Formaliser une offre d'outils à destination des ménages**
  - Développer et proposer une aide financière locale à destination des ménages en situation de précarité énergétique (en particulier, aides à la rénovation pour les propriétaires occupants)
  - Mettre en place des actions de suivi et d'accompagnement des ménages précaires
  - Mettre en place des actions conjointes avec les acteurs de l'hébergement pour diminuer la facture énergétique des logements et les inciter à des constructions et rénovations performantes, à recourir aux solutions énergétiques les moins onéreuses (éco-conditionnement des garanties d'emprunts accordés aux bailleurs sociaux, soutien financier ou technique pour des travaux de performance énergétique)
  - Utiliser les outils existants et en créer des nouveaux
  - Monter des partenariats pour proposer/élaborer une offre des solutions alternatives afin d'éviter les déplacements contraints en véhicule individuel, en particulier pour les publics précaires (gratuité/tarif réduit des transports en commun, transports à la demande ou locations de vélo pour les demandeurs d'emplois ou seniors, desserte TC)



# Que peut faire la commune ?

## Intégrer la dimension précarité aux différentes étapes de co-construction de votre plan Mise en œuvre

- **Fédérer les acteurs de la problématique de la précarité énergétique afin d'initier la prévention contre la précarité énergétique**
  - Cartographier tous les acteurs intervenant auprès des publics fragiles et coconstruire une démarche d'accompagnement
  - Renforcer l'accompagnement sur le terrain et articuler davantage le travail des services existants dans une logique de réseautage : CPAS, tuteurs énergie, services sociaux associatifs, entités locales, conseillers en énergie, conseillers logement, éco-passeurs
  - Coordonner et fédérer les acteurs locaux gravitant autour de la précarité énergétique pour le logement et pour la mobilité : rencontres régulières, mise en réseau, outils partagés (référentiel de performance énergie-climat pour les opérations de logements sociaux, groupement d'achats, montage commun de dossier de certificats d'économie d'énergie)
  - Sensibiliser les élus et les services à la lutte contre la précarité énergétique (CPAS)
  - Informer et sensibiliser les ménages sur la précarité énergétique liée au logement, à la mobilité
  - Sensibiliser et communiquer sur les outils existants
  - Sensibiliser les acteurs et les habitants sur les enjeux sanitaires liés à une mauvaise qualité de l'air intérieur
- **Mesures d'accompagnement à la mise en œuvre de travaux et à leur suivi**



# Ressources - Energy Poverty Advisory Hub

Grâce à sa collaboration avec la [Convention des maires](#), dont les signataires se sont engagés à lutter contre la précarité énergétique, l'EPAH soutient activement l'engagement pris par la Convention de garantir une énergie abordable, sûre et durable dans toutes ses municipalités. L'EPAH propose plusieurs ressources pour aider les parties prenantes à mettre en œuvre des actions concrètes pour lutter contre la précarité énergétique:

- [https://energy-poverty.ec.europa.eu/discover/publications\\_en](https://energy-poverty.ec.europa.eu/discover/publications_en)
- [EPAH\\_inspiring\\_cases\\_from\\_across\\_Europe\\_report\\_FR.pdf \(europa.eu\)](#)
- [EPAH ATLAS \(europa.eu\)](#) : une base de données interactive en ligne permettant aux parties prenantes de découvrir des mesures et des projets locaux et internationaux visant à lutter contre la précarité énergétique dans le monde entier
- [EPAH handbook\\_introduction.pdf](#)



# Ressources - Energy Poverty Advisory Hub



# Ressources animation

- [Documents utiles | Social Energie < Outils d'animation](#)
- [22-63-CASE-fiche-check-outils\\_03-1.pdf \(socialenergie.be\)](#)
- [22-63-CASE-fiche-check-anim\\_04.pdf \(socialenergie.be\)](#)
- [formation - Précarité environnement \(precarite-environnement.be\)](#)
- [Outils - Précarité environnement \(precarite-environnement.be\)](#)
- [La précarité énergétique et hydrique \(uvcw.be\)](#)
- [Formations 2023 - Précarité environnement \(precarite-environnement.be\)](#)



**FORMATIONS ECO WATCHERS**  
**Augmenter le pouvoir d'agir  
des publics en situation de  
précarité énergétique**

15-16/9  
**OU**  
21-22/9

« Une formation pratique et interactive  
à destination des **professionnels** du secteur  
social, éducatif et socio-culturel »



Mundo N, Rue Nanon 98  
5000 Namur  
Prix: **Gratuit**

**Infos/inscriptions**  
081 390 660 [precarite@empreintes.be](mailto:precarite@empreintes.be)  
[www.precarite-environnement.be](http://www.precarite-environnement.be)

 Avec le soutien de

# Quelques mots sur la précarité de mobilité et hydrique

- 20% des ménages wallons en précarité hydrique
  - 27% des familles monoparentales
  - 23% des isolés
  - 28,5% des locataires
  - 13,3% des seniors
- Prise en charge partielle par le PAPE
- Fonds Social Eau utilisé via les CPAS pour aider les ménages en cas de difficulté de paiement de leur facture
- FAT (fonds des améliorations techniques) du SPGE permet de financer des travaux spécifiques à l'eau, à activer via le CPAS

# Mobi-Condroz



## Formation

Permis de conduire  
Brevet d'écomobilité  
Tablette de la mobilité  
Initiation au transport des PMR



## Vélo

Tester un vélo électrique  
Vélo électrique  
E-Bike Map  
Achat groupé



## CallCenter

CallCenter  
TEC  
NextRide  
SmartMob



## Territoire

Carte du territoire  
Hangar à vélo  
Parking covoiturage  
RAVeL

- Optimisation des transports
- Formation permis avec PCS
- Brevet écomobilité
- Bilan carbone mobilité à l'école
- Location vélo électrique

# Mobil Entre Sambre et Meuse

## Présentation de MOBILESEM

Notre Pôle service Mobil'actifs



00:00

00:00



AGENCE MOBILITÉ



PERMIS / CONDUITE



VELO



ECOMOBILITE



COMMUNES



# Exercice

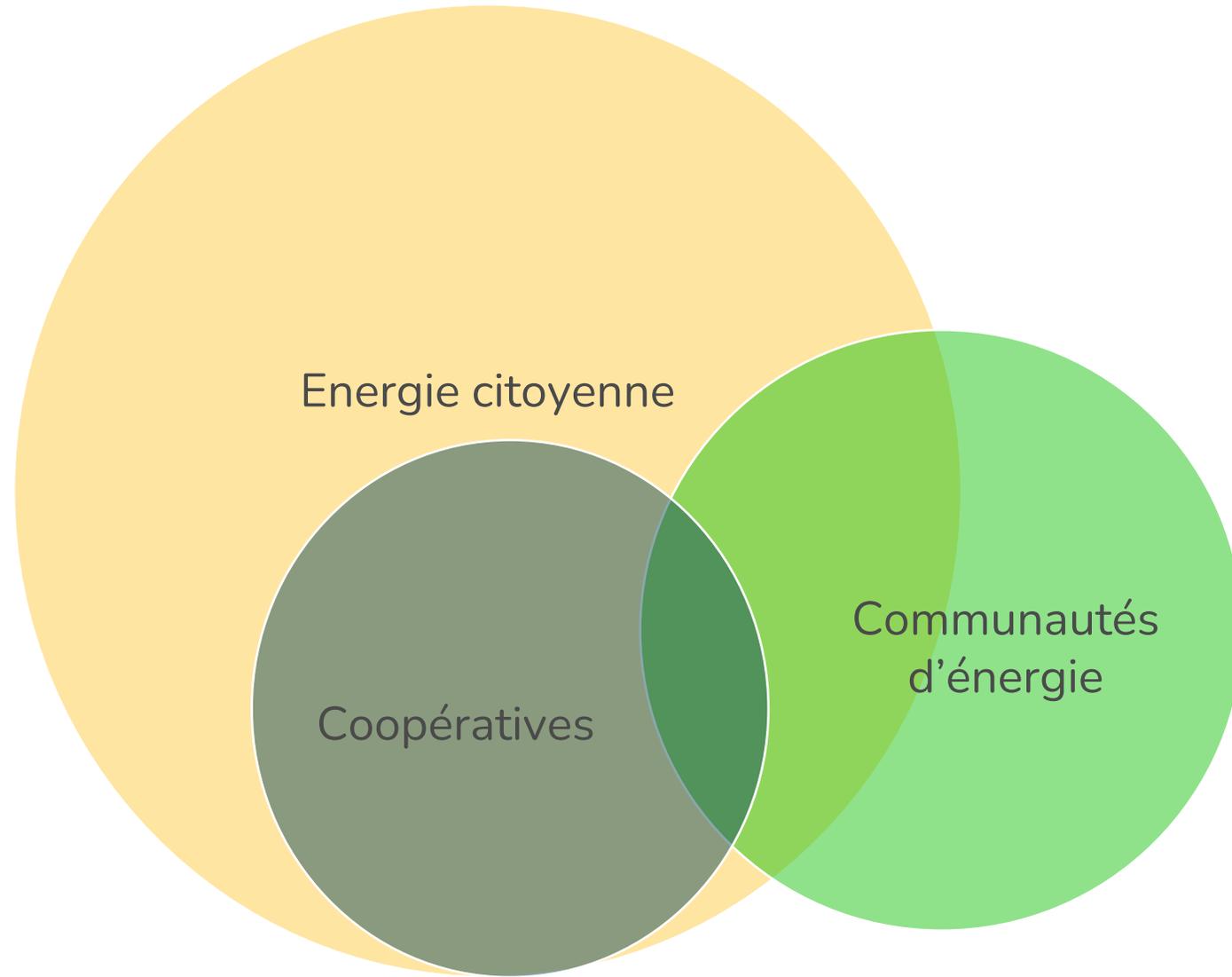
Elaboration d'une fiche action sur la précarité

# Propositions d'actions

- Conseil et facilitation pour l'obtention de prime et de prêt à taux 0
- Information et sensibilisation citoyenne aux économies, à l'usage efficace et aux équipements
- Sensibilisation et formation du personnel et des élus
- Petit audit énergétique et thermographie intérieur logement gratuit pour public précarisé
- Information sur les droits
- Inclusion dans le CP via CPAS ou publics précarisés
- Support aux acteurs locaux et fédérer les acteurs de la problématique
- Diagnostic de la précarité énergétique sur la commune
- Cartographie des acteurs
- Objectifs et stratégie de lutte contre la précarité dans le PAEDC
- Aides financières locales à la rénovation
- Atelier de suivi et d'accompagnement
- Travail avec les propriétaires pour inciter certains standards d'efficacité énergétique
- Achat groupé mazout ou matériaux isolation
- Incitation lors des permis d'urbanisme
- Plateforme locale de rénovation
- Chantier participatif



# Energie Citoyenne et communautés d'énergie



# Sondage

- Avez-vous des coopératives citoyennes d'énergie renouvelable sur votre territoire ?
- La commune met-elle des choses en place pour promouvoir l'énergie citoyenne ?
- Y a –t-il des projets de communautés d'énergie sur votre territoire ?

# Coopératives citoyennes ER

- Maîtrise collective de l'énergie consommée
- Augmentation de l'indépendance énergétique du pays et la relocalisation des profits
- Promotion d'une économie solidaire et éthique

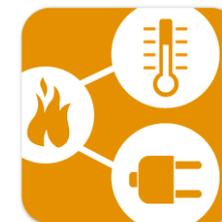
# Coopératives citoyennes ER

Principes démocratiques définis par la charte de l'Alliance coopérative internationale ([www.ica.coop](http://www.ica.coop)) :

- Adhésion ouverte à tous
- Gestion autonome par les citoyens
- Pas de recherche du profit personnel maximum (dividendes limités à 6 %)
- Affectation d'une part des bénéfices aux projets de la coopérative et à des projets locaux pour tous
- Décisions importantes prises en Assemblée Générale
- 1 personne = 1 voix (pas de coopérateur dominant)
- Possibilité d'accès au CA pour tous les coopérateurs, avec les mêmes droits pour tous les administrateurs
- Coopération entre les coopératives

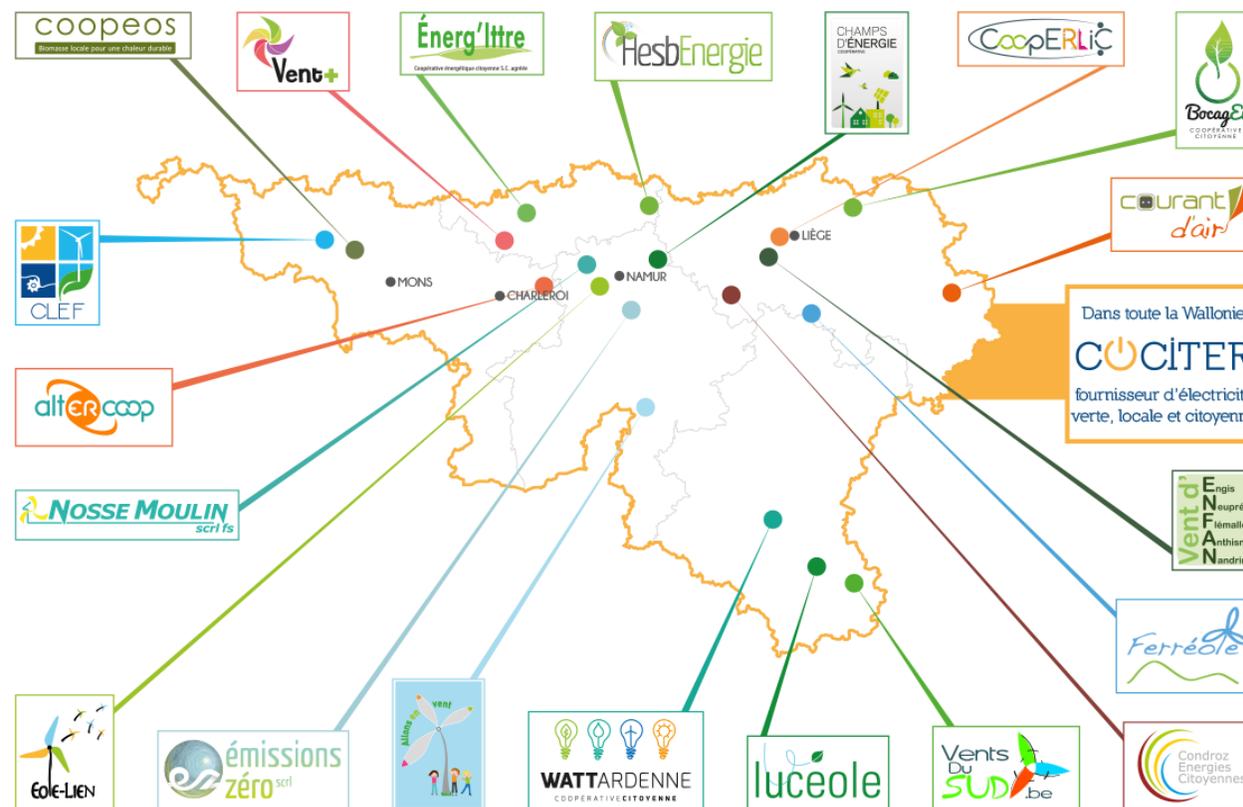
# Coopératives citoyennes ER

REScoop  
WALLONIE



# Coopératives citoyennes ER

REScoop  
WALLONIE



# Communautés d'énergie

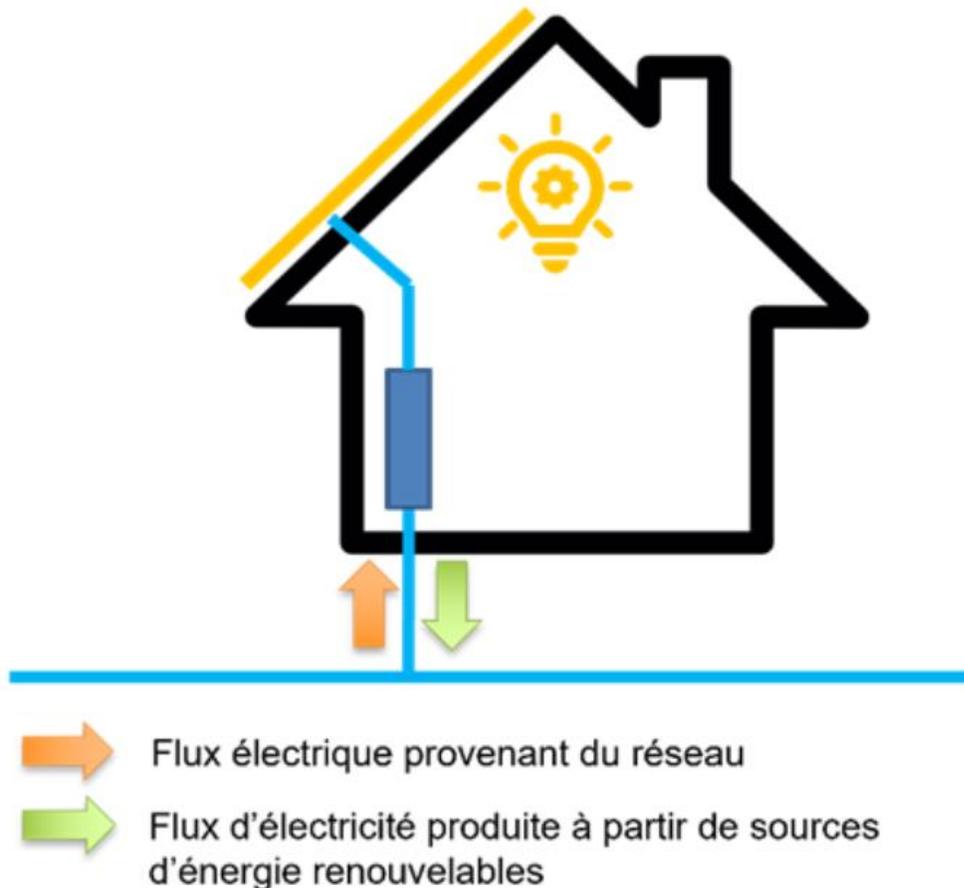
- Positionnement des coopératives citoyennes
- ... mais pas que... !

# Communautés d'énergie et précarité

- › Cadre de transition juste: bénéficier d'une électricité renouvelable à un prix abordable
- › Le circuit court de l'énergie est un moyen pour stabiliser le prix de l'électricité
- › Intégration des publics précarisés, nécessité d'accompagnement
  
- › Donner aux communautés énergétiques les moyens d'identifier les ménages en situation de précarité énergétique ou risquant de l'être
- › Dégager des marges pour des projets de rénovation énergétique
- › Travailler sur les mesures d'efficacité énergétique et les changements de comportement, et mesurer les impacts au niveau des ménages et des communautés
- › Développer de nouvelles relations démocratiques

# Le modèle connu

## Autoconsommation Individuelle



- › Un prosumer
- › Un bâtiment
- › Pour particuliers, entreprises ou bâtiments publics, installation rentabilisée en 7 ans environ
- › Conditions:
  - » (co)propriétaire du bâtiment
  - » Accès à du capital ou tiers-investisseur
  - » Une seule consommation détermine l'installation de panneaux

- › Deux Directives européennes :
  - » Directive (UE) 2018/2001 du 11 décembre 2018 et relative à la promotion de l'utilisation des énergies renouvelables
  - » Directive (UE) 2019/944 du 5 juin 2019 et relative aux règles du marché intérieur de l'électricité



Concept fondamental de « **client actif** »  
Et nouvelle mécanique de marché : **le partage d'énergie**

# Concept de client final/actif

**Client final:** « toute personne physique ou morale achetant de l'électricité pour son propre usage »

**Client actif:** client final qui participe activement à la transition énergétique

Activités du client actif :

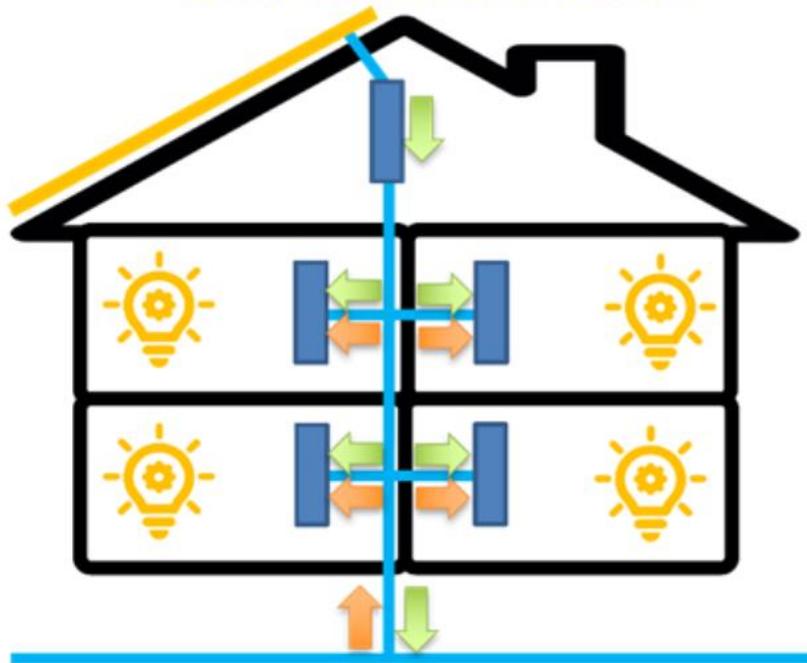
- › Produire de l'électricité
- › Participer à des services de flexibilité
- › Stocker de l'électricité
- › Participer à une Communauté d'énergie
- › Autoconsommer de l'électricité
- › Consommer de l'électricité partagée
- › Vendre de l'électricité autoproduite et non autoconsommée également par un échange de pair à pair
- › Partager de l'électricité autoproduite dans le cadre d'une activité de partage d'électricité
- › Participer à des programmes d'efficacité énergétique

# Mécanique du partage d'énergie

Partage d'énergie = activité exercée par un groupe de **clients actifs agissant collectivement** ou par les **participants à une communauté d'énergie**, consistant à se **répartir entre eux**, l'énergie produite au sein d'un **même bâtiment** ou par la **communauté** d'énergie, injectée sur le réseau et consommée au cours de la même période quart-horaire.

# De nouveaux modèles

## Partage entre clients actifs agissant collectivement au sein d'un même bâtiment

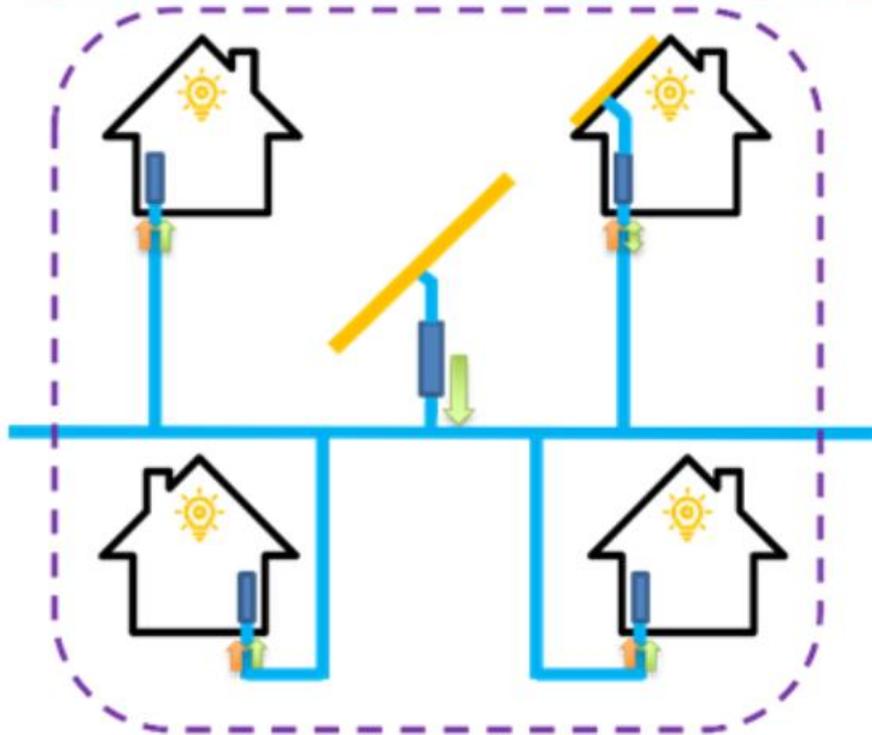


-  Flux électrique provenant du réseau
-  Flux d'électricité produite à partir de sources d'énergie renouvelables

- › Clients actifs situés ou établis dans un même bâtiment
- › Pas de création d'une personne morale spécifique mais désignation d'un représentant (SPOC + facturation)
- › Compteurs communicants
- › Renonciation définitive à la compensation
- › Renonciation à l'application du tarif social pour la partie d'électricité autoconsommée via autoconsommation collective
- › **Notification** à la CWaPE
- › Ne requiert pas de licence de fourniture

# De nouveaux modèles

## Communauté d'Énergies Renouvelables

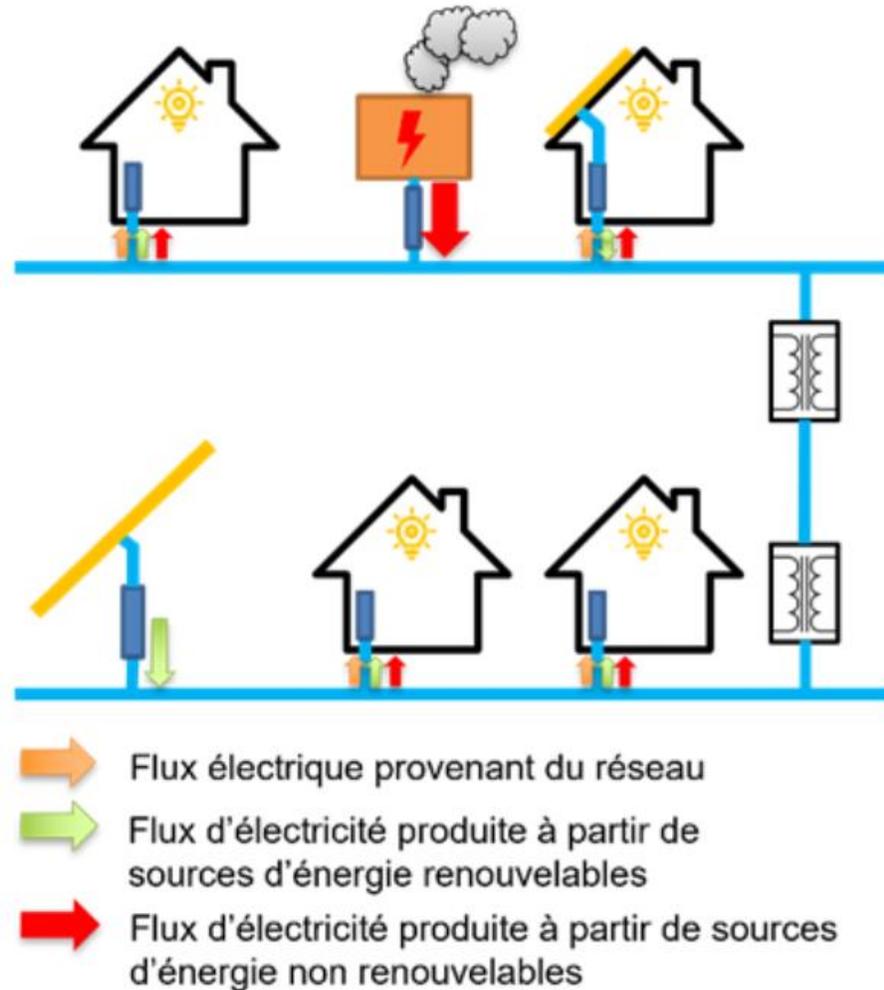


-  Flux électrique provenant du réseau
-  Flux d'électricité produite à partir de sources d'énergie renouvelables

- › Nécessite la création d'une entité juridique
- › Electricité **renouvelable** uniquement
- › Compteur communicant
- › Renonciation définitive à la compensation
- › Renonciation à l'application du tarif social pour la partie d'électricité autoconsommée via autoconsommation collective
- › **Autorisation** à la CWaPE (avis GRD)
- › Ne requiert pas de licence de fourniture
- › **Membres** (non professionnels de l'énergie)
  - » Citoyens
  - » PME
  - » Autorités locales

# De nouveaux modèles

## Communauté d'Énergie Citoyenne



- › Nécessite la création d'une entité juridique
- › Inclut **l'électricité non-renouvelable** (ex : cogen au gaz naturel)
- › Compteurs communicants
- › Renonciation définitive à la compensation
- › Renonciation à l'application du tarif social pour la partie d'électricité autoconsommée via autoconsommation collective
- › **Autorisation** à la CWaPE (avis GRD)
- › Ne requiert pas de licence de fourniture
- › **Membres**
  - » Toute personne physique ou morale, **mais contrôle effectif** par les citoyens, autorités locales ou, sous certaines conditions, les petites entreprises (non professionnels de l'énergie)

# Activités des 2 types de Communautés

## CER

- › Production
- › Consommation
- › Stockage
- › Fourniture
- › Partage, entre membres, d'énergie issues de moyens de production détenus par la CER

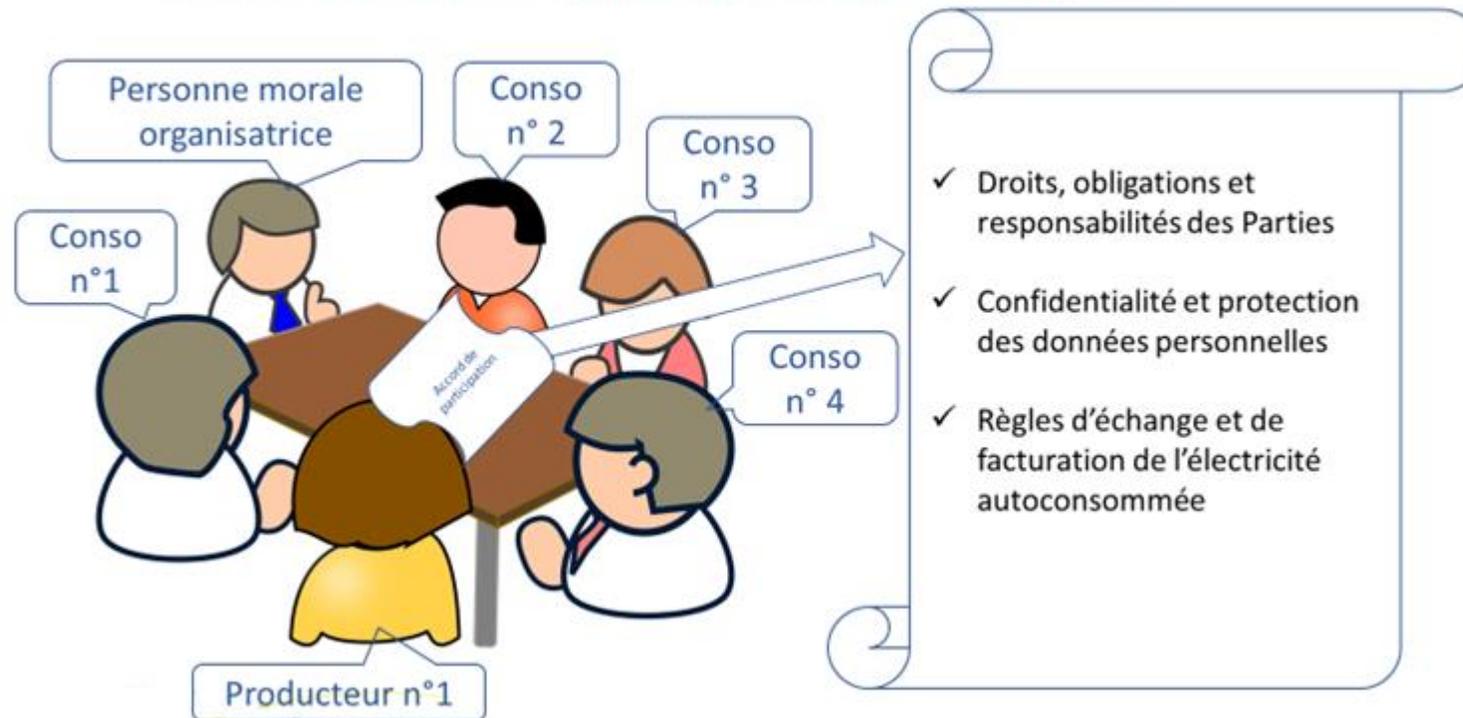
## CEC

- › Production
- › Consommation
- › Stockage
- › Fourniture
- › Partage, entre membres, d'électricité issue de moyens de production détenus par la CEC
  
- › Agrégation
- › Service (d'efficacité) énergétique
- › Service bornes de recharges
- › Distribution

# Entité juridique – personne morale organisatrice (PMO)

Spécifique aux Communautés d'énergie :

La PMO et les participants signent une convention



# Définition des Communautés d'énergie

Forme : entité juridique. Elle peut prendre n'importe quelle forme d'entité, pour autant que l'entité puisse exercer des droits et être soumise à des obligations en son nom propre. *Ex : coopérative, ASBL, etc.*

Participation : ouverte et volontaire. Possibilité de partir à tout moment.

Membres : personnes physiques, autorités locales et PME.

Contrôle : effectivement contrôlée par ses membres → Autonomie (face à ses membres individuels et aux autres acteurs traditionnels du marché).

Activités : produire, fournir, autoconsommer, partager, agréger et stocker de l'énergie. Elle peut également fournir des services d'efficacité énergétique, de recharge pour véhicules électriques, ou tout autre service énergétique.

# Objectifs des Communautés d'énergie

- Fournir des **avantages** communautaires **environnementaux, sociaux et/ou économiques** à ses membres ou aux territoires locaux, plutôt que de rechercher du profit ;
- Accélérer la **transition énergétique** (appropriation de la thématique par les consommateurs, participation des citoyens et décentralisation de production d'énergie) ;
- Améliorer l'**efficacité énergétique** des consommateurs ;
- Lutter contre la **précarité énergétique** (réduire la consommation et diminuer les tarifs de fourniture) ;
- Permettre l'accès à davantage de capital privé (**investissements locaux**) ;
- Offrir un **plus grand choix** pour les consommateurs en termes de fourniture d'énergie.

# Avancées législatives



## Wallonie

---

- › Premier cadre législatif (transposition en 2019) partiel/incomplet par rapport aux directives européennes
- › Décret avec transposition complète des Directives voté le 5 mai 2022
- › Publication au Moniteur Belge le 10 octobre 2022
- › Projet d'arrêté d'exécution passé en 2<sup>ème</sup> lecture au GW le 1<sup>er</sup> décembre 2022, reste l'avis du Conseil d'Etat

# A confirmer (arrêté d'exécution)



Wallonie

---

- › Notion de « proximité »:
  - › les installations de production d'électricité utilisées pour le partage d'énergie au sein de la communauté d'énergie renouvelable et les participants au partage de l'électricité produite par ces installations sont situés **sur le territoire d'une seule et même commune** ou
  - › les points de raccordement au réseau de distribution ou de transport local des participants au partage d'énergie ainsi que le ou les points de raccordement au réseau distribution ou de transport local des installations de production d'électricité dont la production est partagée doivent **se situer en aval du même poste de transformation à haute tension du gestionnaire de réseau de transport local**
  - › Dans le **cas d'un parc éolien situé sur plusieurs communes**, la notion de proximité comprend l'ensemble des communes où se situe ce parc. Si au moins une des installations dont la production est partagée est une éolienne située à moins de 9 km de la limite entre la commune visée et une commune adjacente, les citoyens, autorités locales et PME situés sur le territoire de la commune adjacente peuvent également participer à l'activité de partage. Dans ce cas, les installations de production d'électricité situées sur la commune adjacente peuvent également être utilisées pour le partage au sein de la communauté d'énergie renouvelable, à l'exception des installations de production éoliennes.

# A confirmer (arrêté d'exécution)



## Wallonie

---

- › Notion « d'autorité locale » :
  - › les communes de la Région wallonne
  - › les provinces de la Région wallonne
  - › les intercommunales et les associations de projet qui relèvent de la compétence de la Région wallonne
  - › les zones de police uncommunales et pluricommunales en Région wallonne
  - › les régies communales autonomes
  - › les régies provinciales autonomes
  - › les établissements chargés de la gestion du temporel des cultes reconnus ayant leur siège sur le territoire de la Région wallonne
  - › les A.S.B.L. locales visées à l'article L5111-1, 18° - Décret du 4 octobre 2018, art. 15
  - › les associations de pouvoirs publics visées à l'article 118 de la loi organique du 8 juillet 1976 des centres publics d'action sociale
  - › les sociétés de logement de service public
  - › les établissements de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire, ordinaires et spécialisés, organisés ou subventionnés par la Communauté française, la Communauté flamande ou la Communauté germanophone, situés sur le territoire de la Région wallonne
  - › les établissements visés aux articles 10 à 13 du décret de la Communauté française du 7 novembre 2013 définissant le paysage de l'enseignement supérieur et l'organisation académique des études, situés sur le territoire de la Région wallonne
  - › les établissements visés aux articles II.2 et II.3 du Code flamand de l'Enseignement Supérieur, situés sur le territoire de la Région wallonne
  - › la haute école visée par le décret spécial de la Communauté germanophone du 21 février 2005 portant création d'une haute école autonome, située sur le territoire de la Région wallonne
- › toute personne morale dans laquelle les entités visées contrôlent, seule ou conjointement, plus de cinquante pourcents des droits de vote de la personne morale
- › ne sont pas des entreprises dont l'activité commerciale ou professionnelle principale est la participation dans une ou plusieurs communautés d'énergie ou dont le principal domaine d'activité économique est le secteur de l'énergie

# A confirmer (arrêté d'exécution)



## Wallonie

---

- › Gouvernance et autonomie :
  - › Une communauté d'énergie est réputée autonome pour autant qu'**un membre ou un actionnaire ne détient pas, seul ou conjointement avec une ou plusieurs personnes liées au sens de l'article 1:20 du Code des sociétés et associations, cinquante pourcents ou plus des droits de vote de la communauté d'énergie.**
  - › Par dérogation à l'alinéa 1er, lorsqu'une communauté d'énergie est constituée de moins de trois membres et actionnaires, chacun détient, seul ou conjointement avec une ou plusieurs personnes liées au sens de l'article 1:20 du Code des sociétés et associations, un maximum de  $100/(\text{nombre de membres et actionnaires})$  % des droits de vote de la communauté d'énergie.
  - › Une communauté d'énergie n'est toutefois pas réputée autonome si elle est liée à une autre entité ou personne physique par l'une ou l'autre des relations suivantes :
    - › 1° une entité ou une personne physique a le droit de nommer ou de révoquer la majorité des membres de l'organe de gestion, de direction ou de surveillance de la communauté d'énergie ;
    - › 2° une entité ou une personne physique a le droit d'exercer une influence dominante sur la communauté d'énergie en vertu d'un contrat conclu avec celle-ci ou en vertu d'une clause des statuts de celle-ci ;
    - › 3° une entité ou une personne physique contrôle seule, en vertu d'un accord conclu avec d'autres membres de la communauté d'énergie, la majorité des droits de vote des membres de celle-ci.
  - › Les règles de gouvernance du Code de la démocratie locale et de la décentralisation incompatibles avec les paragraphes 1er et 2 ne sont pas considérées comme portant atteinte à l'autonomie de la communauté d'énergie. Dans ce cas de figure, les règles de gouvernance du Code de la démocratie locale et de la décentralisation s'appliquent.

# A confirmer (arrêté d'exécution)



## Wallonie

---

- › Habilitation au GW pour mettre en place des mesures facilitant la création de CE et un mécanisme de soutien aux activités de partage d'énergie => nécessité Arrêtés d'exécution pour clarifier certains éléments (à venir ?)

# Limites



## Wallonie

---

- › Obligation d'autorisation de la CWaPE pour exercer l'activité de partage d'énergie
- › Remettre les statuts à la CWaPE => quel contrôle?
- › Nouvelles plages horaires possibles (4 plages) pour des tarifs de distribution incitatifs (2024)
- › Pas de diminution des frais réseau spécifique aux CdE mais tarification incitative pour la consommation en journée soumise à consultation dont les CdE pourraient profiter
- › Frais de réseau de l'électricité partagée seront facturés par le fournisseur classique

# Projets pilotes en Wallonie



SOCio-économie des Communautés  
d'Énergie Renouvelable

- › Recherche appliquée pour développer des outils pour une transition énergétique inclusive
- › Identifier les bonnes pratiques pour aider les collectivités à partager leur énergie et leur mobilité
- › Janvier 2021-déc 2023

## Démonstrateur CER 1 : Logements sociaux à Verviers



### Localisation

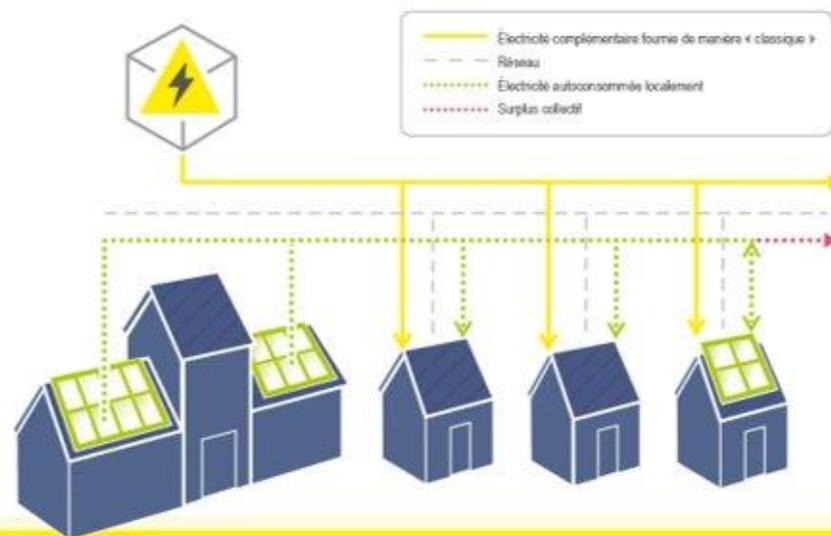
Lieu : Stembert, Verviers



Niveau d'inclusion sociale  
Min  Max

### Description du démonstrateur n°1 :

- Gestion : Logivesdre
- Nombre total de logements : 4
- Type de logements : maisons unifamiliales
- Nombre de citoyens : 24
- Type de citoyens : locataires sociaux
- Potentiel de production énergétique :  $\pm 20$  MWh
- Type de véhicules et carburant : NA



## Une communauté d'énergie renouvelable (CER) à Stembert !

### Qu'est ce qu'une CER ?

Des panneaux photovoltaïques seront prochainement installés sur le toit de vos habitations. La Communauté d'Énergie Renouvelable (CER) de Stembert vous permettra de partager l'énergie produite par ces panneaux entre voisins.

### Qu'ai-je à y gagner ?

L'énergie produite par les panneaux sera moins chère que votre tarif actuel, vous pourrez donc faire des économies tout en participant à rendre notre planète plus agréable pour les générations futures. Entre voisins, vous pourrez donc trouver des alternatives pour que l'énergie que vous consommez soit la plus verte possible.

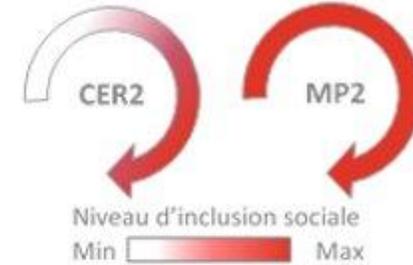


## Démonstrateur CER 2 & MP 2 : Cité A'Trappe & Bâtiment des Services Publics de la commune d'Ans



### Localisation

Lieu : Ans



### Description du démonstrateur n°2 :

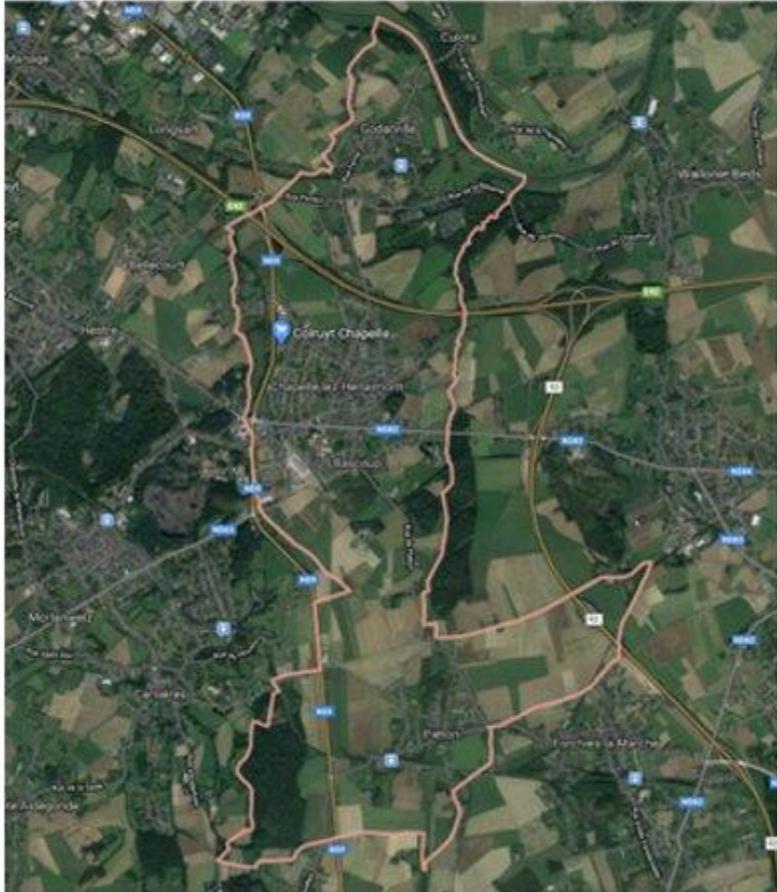
#### Cité A'Trappe :

- Gestion : Société de Logements du Plateau
- Nombre total de logements : 367
- Type de logements : maisons (208), appartements (107), Duplex (52)
- Type de citoyens : > 95% de locataires sociaux
- Potentiel de production énergétique : à déterminer
- Type de véhicules et carburant : individuel et carburants fossiles

#### Bâtiment des Services Publics de la commune d'Ans :

- Gestion : commune d'Ans
- Surface totale : 6000 m<sup>2</sup>
- Potentiel de production PV estimé : 412 MWh
- Type de véhicules et carburant : flotte aux carburants fossiles

## Démonstrateur CER 3 & MP 1 : commune de Chapelle-lez-Herlaimont

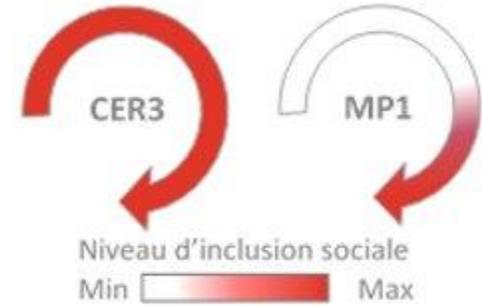


### Localisation

Lieu : Chapelle-lez-Herlaimont

### Description du démonstrateur n°3 :

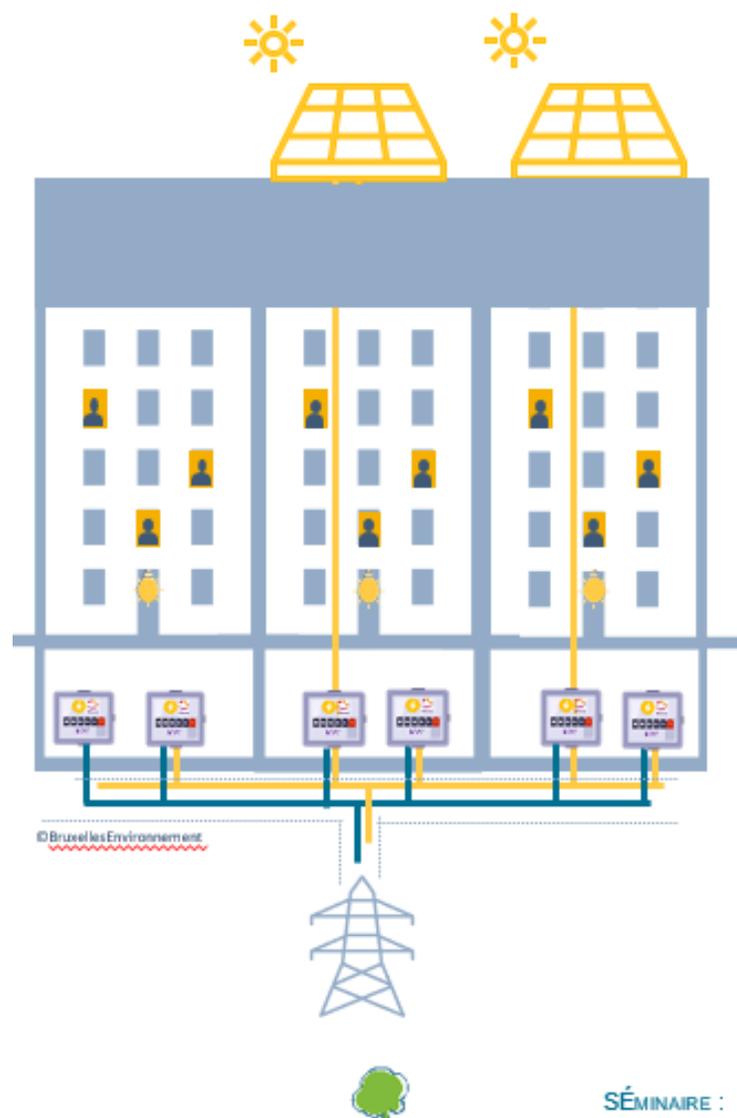
- Superficie de la commune : 18.10 km<sup>2</sup>
- Nombre de citoyens : 14900
- Type de citoyens : tous
- Type de logements : tous
- Nombre de cités sociales : 1450
- Sociétés gestionnaires : la Ruche Chapelloise qui gère l'ensemble des logements sociaux sur les 3 villages de l'entité
- Potentiel de production énergétique : à déterminer
- Type de véhicules et carburant : individuel et carburants fossiles



# Projet pilote à Bruxelles

- › SunSud (Saint Gilles)
- › Depuis janvier 2022





## Spécificités organisationnelles

- ▶ 1 même bâtiment
- ▶ Consommateurs : locataires
- ▶ Propriétaire  : Société Immobilière Sociale Publique



## Spécificités techniques

- ▶ 16 participants (109 appartements)
- ▶ 6 compteurs communs (ascenseurs et HVAC)
- ▶ Production  : 35 MWh/an
- ▶ Conso. totale du bâtiment : 330 MWh/an
- ▶ Conso. des communs : 10%
- ▶ Clé de répartition : **Priorité sur les communs**



## Spécificités économiques





### Plus-values sociales

- ▶ Accès par des locataires sociaux à l'énergie renouvelable
- ▶ Participation démocratique à la prise de décisions



### Plus-values économiques

- ▶ Un prix moins cher & stable pour les participants au partage
- ▶ Réduction des charges communes pour **tous** les habitants



### Plus-values environnementales

- ▶ Valorisation maximale de la production solaire en toiture (pas limité à un seul compteur)
- ▶ Appropriation de la question énergétique :
  - ✓ de l'énergie prélevée du réseau
  - ✓ de l'énergie injectée sur le réseau



# Projets pilotes en Wallonie



ENERGIE - COLECO, les communautés locales d'énergie éco-responsables

- » Lancer une dynamique locale d'autoconsommation collective en Wallonie picarde par la mise en place d'outils digitaux



L'éco-partage énergétique

# Projets pilotes en Wallonie

- » HospiGREEN: mise en œuvre d'une communauté d'énergie renouvelable pour des consommateurs publics en Wallonie picarde

# Apport des CdE aux communes

- Participation à l'atteinte des objectifs des PAEDC (réduction des émissions, indépendance énergétique, lutte contre la précarité énergétique)
- Mobilisation de nouveaux capitaux privés (rénovation énergétique / outils de production renouvelables)
- Contrôle effectif par des acteurs locaux + bénéfices économiques => Meilleure acceptation du renouvelable dans le paysage et meilleure adhésion au changement (VE partagé, flexibilité,...)
- Contrôle effectif par des acteurs non commerciaux + autonomie vis-à-vis d'acteurs commerciaux + Objet social des Cde (objectif autre que le profit financier) => Innovation sociale

# Apport des CdE aux communes

- Allocation d'une partie des revenus à la mise en œuvre des PAEDC, à l'instar des coopératives existantes
- Animations dans les écoles (ex: Courant d'Air)
- Audits énergétiques de bâtiments communaux (ex : Courant d'Air)
- Animation de la dynamique de co-construction (participation citoyenne) dans l'élaboration et le suivi des plans d'action
- Plateforme de rénovation du logement (ex : <https://renovenergie.be/>)

# Ressources

- › Facilitateur wallon Communautés d'Énergie:  
<https://energie.wallonie.be/fr/communautes-d-energie-et-partage-d-energie.html?IDC=10295>
- › MA CER remise en questions (livrable du projet SOCCER):  
<https://macer.clustertweed.be/faqs/>
- › Appel à projets attendu dans le cadre du plan de relance

# Rôle des communes en Energie Citoyenne - perspectives

- » Le soutien des communes à l'énergie citoyenne (coopératives et communautés): quels leviers ?



# Engagement politique & réglementations

En Ecosse, l'objectif est d'ici 2020 que 500 MW de sources d'énergie renouvelable soit installées de manière « locale et collective » (objectif 2011, révisé à la hausse depuis -> 1GW).

Ambition: au moins la moitié des nouveaux projets ER incluent la propriété partagée



# Financement et soutien en nature

- Partout en Europe: mise à disposition des toits, terrains et infrastructures publiques,...
- Un fonds spécifique à Bristol dédié aux projets citoyens
- Détachement d'experts municipaux à Gand



# Outils et méthodologies

- Cadastres solaires, cartes thermiques, etc.
- Guides, sites web, plateformes,...



# Participation à une communauté énergétique

- Autorités locales reconnues comme actionnaires/membres potentiels
- A ce titre, elles peuvent contribuer en tant que membres aux activités de la communauté d'énergie
- Exemples déjà existants à Bruxelles (Ganshoren) et projets à Ixelles, Wolluwe-Saint-Pierre, projet à Hannut

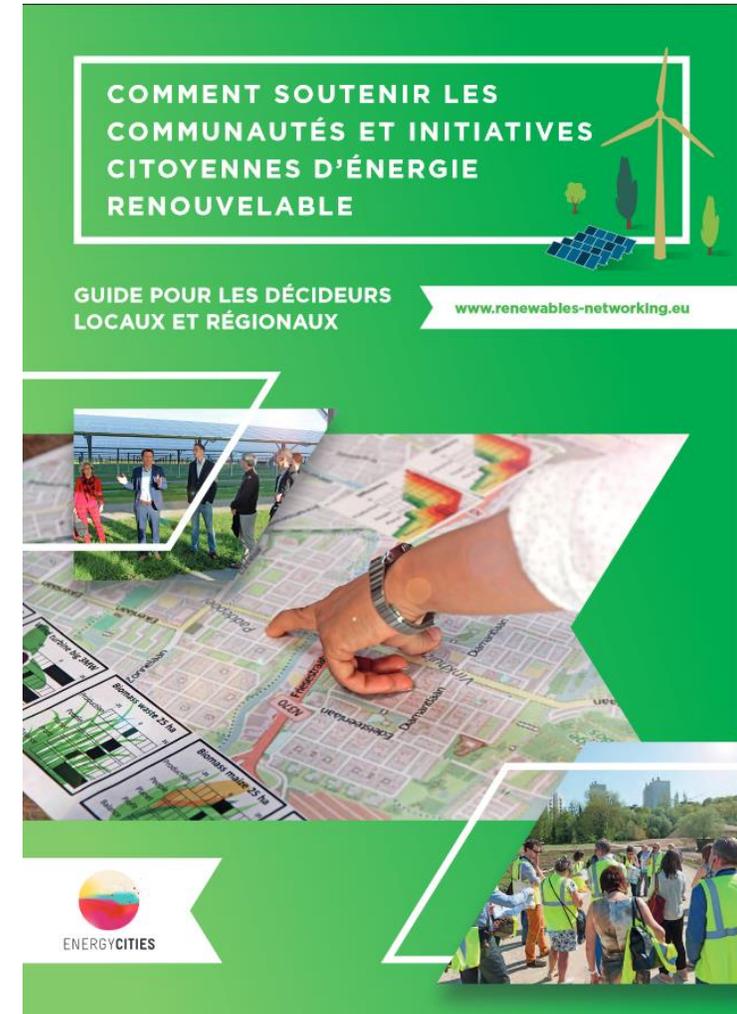


# Référence: exemples en Europe

Publication d'EnergyCities :

Comment soutenir les communautés et initiatives citoyennes d'énergie renouvelable ?  
Guide pour les décideurs locaux et régionaux

<http://energy-cities.eu/fr/publication/how-cities-can-back-renewable-energy-communities/>



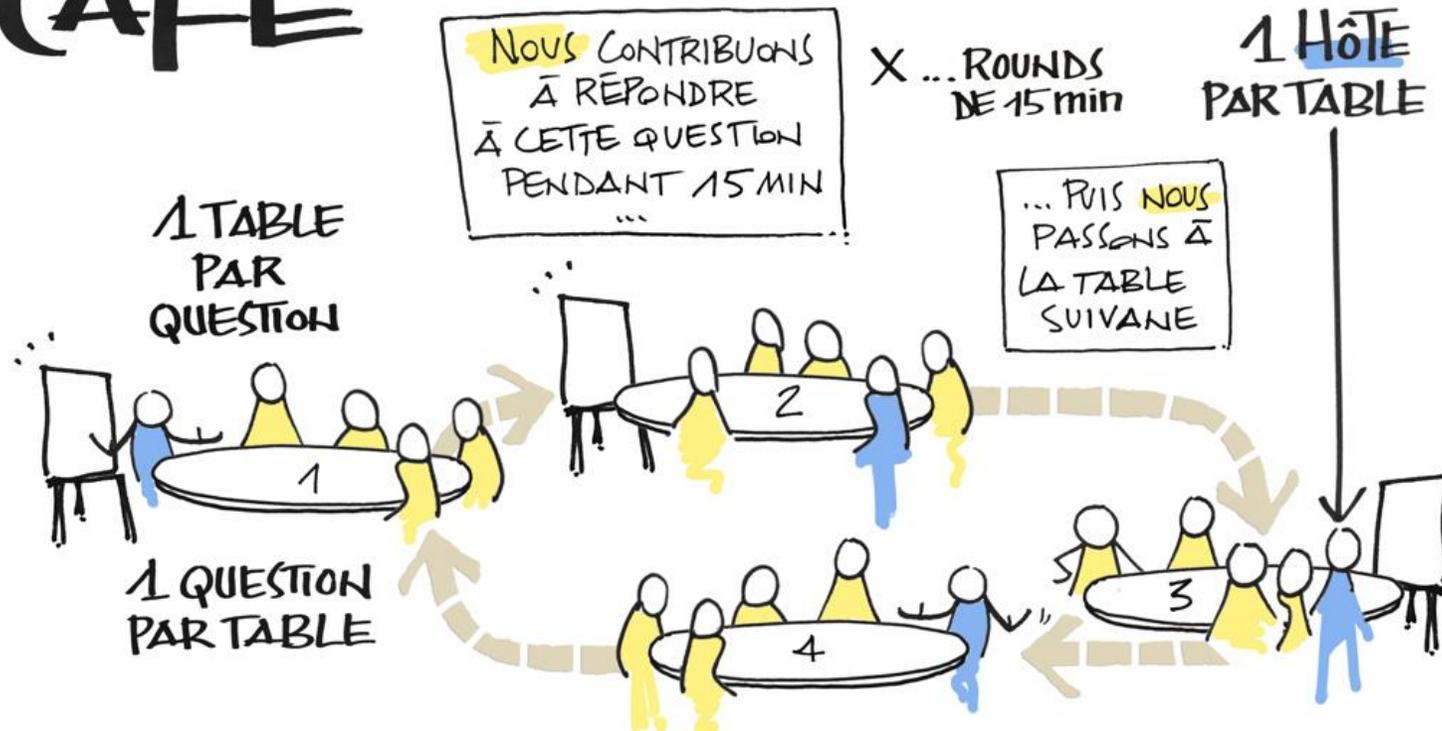
# Exercice

Comment soutenir le développement de l'énergie citoyenne sur sa commune ?

# World café

## WORLD CAFÉ

LE WORLD CAFÉ FAIT APPEL  
À L'INTELLIGENCE COLLECTIVE



# World café

