**BAIL DE RÉSIDENCE PRINCIPALE**

**MODÈLE DE CONVENTION DE PROLONGATION DU BAIL**

**Que savoir, que faire ?**

Les parties peuvent décider à l’amiable de la durée de la prolongation du bail.

**En pratique**

**ENTRE**

M(me) ……………………………………………………………………………………………………………………………..

ci-après dénommé(e) « le bailleur »,

et

M(me) ………………………………………………………………………………………………………………………………

ci-après dénommé(e) « le preneur »,

**IL A ÉTÉ CONVENU CE QUI SUIT :**

1. Le bailleur et le preneur conviennent de commun accord d’une prolongation du bail d’une durée de …………….. mois, conformément à l’article 56 du décret du 15 mars 2018 relatif au bail d’habitation.
2. Le bail prend fin de manière irrévocable le ……/……/………, date à laquelle les lieux loués seront remis par le preneur à la disposition du bailleur.

Fait en double exemplaire à ……………………….. , le ..../ …./ ……., le bailleur et le preneur ayant chacun reçu un exemplaire.

**DATE ET SIGNATURES DU BAILLEUR ET DU PRENEUR**