# Inventaire du patrimoine immobilier culturel

## Libellé(s)

moulin à eau (Moulin al Poudre)

## Illustration(s)

## Localisation

**Adresse principale :** Rue du Moulin al Poudre 2, MONT-SAINT-GUIBERT (Hévillers)

## Inscription

**Bien inscrit comme :** Monument

## Notice

Cet ancien moulin à eau isolé, enserré entre le chemin de fer et l'Orne, est situé à la limite orientale du village, proche du village de Blanmont (Chastre). Cet imposant complexe blanchi, déjà repérable sur la carte de Ferraris de 1771-77, est harmonieusement implanté dans un site agréable. Au sud-est, un grand étang de retenue surplombe l'ensemble bâti en quadrilatère non fermé.
D'ancienne brasserie, le lieu a été reconverti en résidence dans les années 1960. En 1992, d'importants travaux y ont été menés afin de transformer l'ensemble en logements et des salles de réception ont encore été récemment ajoutées. Les bâtiments, aux maçonneries mêlant brique, calcaire et parfois moellons, sous toitures de tuile noire, remontent essentiellement aux 19e et 20e siècles, avec cependant des noyaux plus anciens. Les phases de remaniement ou d'ajout sont masquées par l'enduit blanc, ce qui confère une agréable unité à l'ensemble. Les volumes construits s'articulent autour d'une cour rectangulaire pavée, longée par l'Orne.

Depuis l'est, une rue pavée mène au pont d'accès en moellons à double arche cintrée, précédé de deux grands tilleuls. L'entrée se fait ensuite par un simple corps de porche isolé, sans doute autrefois enserré entre des bâtiments ou des murailles. Ce volume peu profond en brique est épaulé de contreforts à épis. Une discrète frise de brique en encorbellement souligne la bâtière d'ardoises à croupes. Le passage est couvert de voussettes de brique sur solives de bois. Petite baie rectangulaire de colombier côté cour.
Au nord, aile intégrant à gauche le logis et à droite des dépendances plus basses dans le même alignement. Corps de logis néo-classique de la 1re moitié du 19e siècle, de cinq travées non homogènes sur deux niveaux et un demi niveau aveugle (demi-lunes sur seuil de calcaire), sous bâtière. Le logis, cimenté et peint en blanc, est encadré de pilastres stuquées. Les fenêtres, ourlées d'un encadrement mouluré, reposent sur un seuil saillant en calcaire. La corniche en bois, moulurée et sur modillons, est interrompue d'une lucarne monte-charge. De nombreux réaménagements à la façade sur cour ont été effectués : ouvertures modifiées, encadrement de remploi (chambranle de pierre blanche à crossettes, millésimé « 1608 ») à l'ancienne porte et perron remplaçant un ancien escalier à double volées convergentes. Du côté gauche et à l'arrière, annexes diverses d'un niveau construites récemment. A droite du logis, dans l'alignement, dépendances s'étendant au-delà de la zone du quadrilatère : bâtiments de huit travées sur deux niveaux bas sous bâtières et soubassement creusé d'une arche pour l'écoulement de la rivière. Volume au noyau ancien, ayant peut-être servi de premier moulin.
Au sud-est, moulin probablement du 19e siècle, actuellement transformé en appartements. Solide bâtiment comprenant, côté cour, trois travées sur quatre niveaux et demi sous une bâtière à croupes. Ouvertures cintrées au rez-de-chaussée côté cour, dont une porte à encadrement de pierre. Autres baies à arc surbaissé. Importants aménagements dans les années 1990 pour la réaffectation en appartements, avec notamment la construction d'un imposant volume de tour de plan carré en ressaut du quadrilatère. A gauche côté cour, dans l'alignement, ancien chartil de deux niveaux et demi, sous bâtière. Le rez-de-chaussée est percé d'arcades surbaissées pour le passage de chariots. A l'arrière, contre l'Orne, nombreuses ouvertures modernes et nouvelles galeries d'accès aux logements.
A l'ouest, grange en large en moellons et brique sous bâtière entre pignons débordants à épis. Porte charretière à linteau droit, sur piédroits à blocs de calcaire, percements divers dans le mur gouttereau sur cour. A gauche, annexe en briques percée de baies de fenil et prolongée d'un pan de moellons.
Fermant la cour au sud, imposant escalier moderne.

BM - BdG

## Cartographie

Cartographie

Webgis

### Informations cadastrales

Hévillers :

- Section B
  - Parcelle 184 G
  - Parcelle 184 H
  - Parcelle 184 L

## Description du bien

### Partie constituante principale

moulin à eau

### Identité

#### Fonction(s)

- Fonction(s) primitive(s) : moulin à eau
- Fonction(s) actuelle(s) : habitation

#### Nom(s)

- Nom(s) primitif(s) : Moulin al Poudre

#### Datation

#### Siècle(s)

18e, 19e, 20e

## Détails complémentaires de la fiche

### Prospection

**Auteur(s) de la prospection** (2010) **:** Bénédicte de GHELLINCK, Caroline d'URSEL

### Publication papier

**Tome :** IPA - Court-Saint-Étienne, Mont-Saint-Guibert et Ottignies - Louvain-la-Neuve (2010)

### Code de la fiche

25068-INV-0047-01