

DEUTSCHSPRACHIGE GEMEINSCHAFT

[C – 2014/33007]

8. MAI 2014 — Erlass der Regierung zur Änderung des Königlichen Erlasses vom 25. März 1983 zur Unterschutzstellung der St.-Barbara-Kapelle in Iveldingen als Denkmal und das durch diese Kapelle und ihre Umgebung gebildete Ensemble als Landschaft

Die Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft,

Aufgrund des Dekrets vom 23. Juni 2008 über den Schutz der Denkmäler, Kleindenkmäler, Ensembles und Landschaften sowie über die Ausgrabungen, Artikel 8.1;

Aufgrund des Königlichen Erlasses vom 25. März 1983 zur Unterschutzstellung der St.-Barbara-Kapelle in Iveldingen als Denkmal und das durch diese Kapelle und ihre Umgebung gebildete Ensemble als Landschaft;

Aufgrund des bedingt günstigen Gutachtens des Gemeindekollegiums der Gemeinde Amel vom 3. Januar 2014;

Aufgrund des günstigen Gutachtens der Königlichen Denkmal- und Landschaftsschutzkommission vom 16. Januar 2013;

In Erwägung, dass der Schutzbereich nicht Teil des geschützten Guts ist, sondern seinem Schutz vor negativen Einwirkungen dienen soll;

In Erwägung, dass der Schutzbereich so angelegt worden ist, um eventuelle negative Einflüsse auf das geschützte Gut durch Bautätigkeiten im Umfeld abzuwenden;

In Erwägung, dass der Schutzbereich das unmittelbare Umfeld des geschützten Gutes, wesentliche Sichtachsen und andere Gebiete oder Merkmale umfasst, die eine wichtige praktische Rolle spielen, um das Gut und seinen Schutz zu unterstützen;

In Erwägung, dass der Schutzbereich so angelegt worden ist, dass die spezifischen kulturlandschaftlichen Merkmale berücksichtigt worden sind;

In Erwägung, dass diese kulturlandschaftlichen Merkmale anhand angemessener Mechanismen erfasst worden sind;

In Erwägung, dass im Rahmen des öffentlichen Untersuchungsverfahrens bei der Gemeindeverwaltung Amel ein Einspruch eines Bürgers eingegangen ist, der wie folgt begründet war:

Als der Landschaftsschutz festgelegt worden sei, hätten noch andere Eigentumsverhältnisse bestanden. Diese seien aber zwischenzeitlich geändert worden, so dass nun der "grüne Bereich" der geschützten Landschaft teils in privatem Eigentum, teils im öffentlichen Raum liege. Konkret würden Teile eines privaten Gartens und ein Bruchsteingiebel unter Landschaftsschutz stehen. Sollte das alte Gebäude später zu einem Wohnhaus umgebaut werden, würde sich der Landschaftsschutz als hinderlich erweisen;

In Erwägung, dass das zuständige Gemeindekollegium in seinem Gutachten vom 3. Januar 2014 empfiehlt, dass die Unterschutzstellung des Landschaftsbereichs auf die Parzelle Gem. 4, Flur B, Nr. 262d begrenzt und die Grenze entlang der Parzelle Gem. 4, Flur B, Nr. 255f abgeändert werden sollte, sowie bemerkt, dass die Parzellen Gem. 5, Flur C, Nr. 2b und 14d inzwischen durch die Nummer 2c und 14v ersetzt wurden;

In Erwägung, dass aufgrund des Königlichen Erlasses vom 25. März 1983 die St.-Barbara-Kapelle als Denkmal sowie das durch diese Kapelle und ihre Umgebung gebildete Ensemble als Landschaft unter Schutz gestellt worden sind;

In Erwägung, dass sich sowohl der Einspruch des Bürgers als auch des Gemeindekollegiums nicht auf den Schutzbereich bezogen haben, sondern auf den Umfang dieser geschützten Landschaft;

In Erwägung, dass auf Grundlage von Artikel 8.1 des Denkmalschutzdekrets lediglich die Schutzbereiche und nicht die Denkmäler und Landschaften selber verändert werden können, sondern dass eine Verkleinerung der geschützten Landschaft nur auf Grundlage von Artikel 16 desselben Dekrets über das Verfahren zum Widerruf der Unterschutzstellung erfolgen kann;

In Erwägung, dass die Katasterpläne zwischenzeitlich aktualisiert wurden und somit die neuen Parzellennummern übernommen;

In Erwägung, dass die Denkmalschutzkommission in ihrem Gutachten vom 16. Dezember 2013 empfiehlt, den Schutzbereich zu vergrößern, wenn sich herausstellen sollte, dass die Parzelle 6e im Sektorenplan als Bauzone ausgezeichnet ist;

In Erwägung, dass dieser Empfehlung der Denkmalschutzkommission nachgekommen werden kann, da bei einer Neubetrachtung festgestellt wurde, dass unter Berücksichtigung des unmittelbaren Umfelds um das Denkmal bauliche Veränderungen auf der vorgeschlagenen zusätzlichen Parzelle zu einer Beeinträchtigung des Denkmals führen könnten und somit einer vorherigen Denkmalgenehmigung bedürfen;

Auf Vorschlag des Ministers für Denkmalschutz,

Beschließt:

Artikel 1 - In dem Königlichen Erlass vom 25. März 1983 zur Unterschutzstellung der St.-Barbara-Kapelle in Iveldingen als Denkmal und das durch diese Kapelle und ihre Umgebung gebildete Ensemble als Landschaft wird ein Artikel 1.1 mit folgendem Wortlaut eingefügt:

"Artikel 1.1 – Der im Anhang 2 eingezeichnete Schutzbereich umfasst die folgenden Parzellen: Gemeinde Amel, Gemarkung 4, Flur B, Nummer 255d, 255e, 255f, 258h, 262d und 263f; Gemarkung 5, Flur C, Nummer 2c, 4a, 6e, 12c, 13e, 13h, 13k, 13l und 14v.

Dieser Schutzbereich ist entsprechend schraffiert und mit einem durchgehenden fetten Strich eingezeichnet."

Art. 2 - Der Anhang zum Königlichen Erlass vom 25. März 1983 zur Unterschutzstellung der St.-Barbara-Kapelle in Iveldingen als Denkmal und das durch diese Kapelle und ihre Umgebung gebildete Ensemble als Landschaft wird Anhang 1.

Demselben Erlass wird ein Anhang 2 beigelegt, der als Anhang zu vorliegendem Erlass beigelegt ist.

Art. 3 - Der für Denkmalschutz zuständige Minister ist mit der Ausführung dieses Erlasses beauftragt.

Eupen, den 8. Mai 2014

Für die Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft
Der Ministerpräsident, Minister für lokale Behörden
K.-H. LAMBERTZ

Die Ministerin für Kultur, Medien und Tourismus
Frau I. WEYKMANS

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE GERMANOPHONE

[C – 2014/33007]

8 MAI 2014. — Arrêté du Gouvernement modifiant l'arrêté royal du 25 mars 1983 classant comme monument l'église Sainte-Barbe à Iveldingen et comme site l'ensemble formé par cette église et la place

Le Gouvernement de la Communauté germanophone,

Vu le décret du 23 juin 2008 relatif à la protection des monuments, du petit patrimoine, des ensembles et sites, ainsi qu'aux fouilles, article 8.1;

Vu l'arrêté royal du 25 mars 1983 classant comme monument l'église Sainte-Barbe à Iveldingen et comme site l'ensemble formé par cette église et la place;

Vu l'avis favorable conditionnel rendu le 3 janvier 2014 par le Collège communal d'Amblève;

Vu l'avis favorable émis le 16 janvier 2013 par la Commission Royale des Monuments et des Sites de la Communauté germanophone;

Considérant que la zone de protection ne fait pas partie du bien classé, mais sert à le protéger d'influences négatives;

Considérant que la zone de protection a été conçue de manière à ce que des travaux dans les environs ne puissent porter atteinte au bien classé;

Considérant que la zone de protection inclut les environs immédiats du bien classé, des axes de vue essentiels et d'autres zones ou caractéristiques qui jouent un rôle pratique important pour soutenir le bien classé et sa protection;

Considérant que la délimitation de la zone de protection tient compte des caractéristiques spécifiques du paysage culturel;

Considérant que ces caractéristiques du paysage culturel ont été fixées au moyen de mécanismes appropriés;

Considérant que, dans le cadre de l'enquête publique, un citoyen a introduit auprès de l'administration communale d'Amblève un recours qu'il motive comme suit :

« Lorsque le site a été classé, les rapports de propriété étaient différents. Ceux-ci ont été modifiés entretemps, de sorte que la "zone verte" du site classé se retrouve maintenant en partie sur des propriétés privées et en partie sur le domaine public. Concrètement, cela signifie que des parties d'un jardin privé et une façade en moellons sont classés comme site. Si l'ancien bâtiment devait être transformé en maison d'habitation, le classement pourrait constituer un obstacle »;

Considérant que le Collège communal compétent recommande, dans son avis du 3 janvier 2014, de limiter le classement du site à la parcelle 262d de la Division 4, Section B, et de porter la limite le long de la parcelle 255f de la Division 4, Section B, tout en faisant remarquer aussi que les parcelles 2b et 14d de la Division 5, Section C, sont entretemps devenues les parcelles 2c et 14v;

Considérant que, en vertu de l'arrêté royal du 25 mars 1983, l'église Sainte-Barbe a été classée comme monument et l'ensemble qu'elle forme avec la place comme site;

Considérant que tant le recours du citoyen que la remarque du collège communal ne portent pas sur la zone de protection mais sur l'étendue de ce site classé;

Considérant qu'en vertu de l'article 8.1 du décret sur le patrimoine, seules les zones de protection et non les monuments et sites eux-mêmes peuvent être modifiés, qu'une réduction du site protégé ne peut s'opérer qu'en vertu de l'article 16 du même décret, et ce via la procédure visant le retrait du classement;

Considérant que les plans cadastraux ont entretemps été actualisés, de sorte que les nouveaux numéros de parcelles ont été repris;

Considérant que la Commission des Monuments et Sites, dans son avis du 16 décembre 2013, recommande d'agrandir la zone de protection s'il devait apparaître que la parcelle 6e est reprise sur le plan de secteur en tant que zone à bâtir;

Considérant que cette recommandation de la Commission peut être suivie étant donné qu'il a été constaté lors d'un réexamen qu'en tenant compte des abords immédiats du monument, des modifications apportées aux constructions sises sur la parcelle supplémentaire proposée pourraient porter préjudice au monument et nécessiteraient dès lors un permis de patrimoine préalable;

Sur la proposition du Ministre compétent en matière de Protection des monuments,

Arrête :

Article 1^{er}. Dans l'arrêté royal du 25 mars 1983 classant comme monument l'église Sainte-Barbe à Iveldingen et comme site l'ensemble formé par cette église et la place, il est inséré un article 1.1, rédigé comme suit :

"Article 1.1 - La zone de protection délimitée dans l'annexe 2 comprend les parcelles suivantes : Commune d'Amblève, Division 4, Section B, parcelles 255d, 255e, 255f, 258h, 262d et 263f; Division 5, Section C, parcelles 2c, 4a, 6e, 12c, 13e, 13h, 13k, 13l et 14v.

La zone de protection est hachurée et délimitée par un trait gras continu."

Art. 2. L'annexe de l'arrêté royal du 25 mars 1983 classant comme monument l'église Sainte-Barbe à Iveldingen et comme site l'ensemble formé par cette église et la place devient l'annexe 1^{re}.

Dans le même arrêté, il est inséré une annexe 2 qui est jointe en annexe au présent arrêté.

Art. 3. Le Ministre compétent en matière de Protection des monuments est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Eupen, le 8 mai 2014.

Pour le Gouvernement de la Communauté germanophone :

Le Ministre-Président, Ministre des Pouvoirs locaux,
K.-H. LAMBERTZ

La Ministre de la Culture, des Médias et du Tourisme,
Mme I. WEYKMANS