

REGION WALLONNE

Département du Patrimoine Direction de la Protection

DPat/DP/GG/PP/FD/VK/FB/DF/23/NAMUR/199

Le Ministre des Travaux publics, de la Santé, de l' Action Sociale et du Patrimoine

Vu le Code wallon de l'Aménagement du Territoire de l'Urbanisme, du Patrimoine et de l'Energie, notamment les articles 196 à 204 et 206 à 209 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 22 juillet 2014 fixant la répartition des compétences entre les Ministres et réglant la signature des actes du Gouvernement, tel que modifié ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 24 juillet 2014 portant règlement du fonctionnement du Gouvernement wallon ;

Vu l'arrêté royal du 29 mars 1976 classant, en raison de leur valeur historique et artistique, comme monument, la façade et la toiture avant de l'immeuble sis Rue du Pont, 7-9 à Namur ;

Vu la demande de classement, comme ensemble architectural, des façades et toitures des immeubles n^{os} 3, 5, 7-9, 11, 13 et 15 à front de la rue du Pont et 17-19 à front de la rue du Pont et de la rue des Bouchers, et de l'établissement d'une zone de protection, émise par la Ville de Namur lors de la séance du Conseil Communal du 20 janvier 1997 ;

Vu la décision d'entamer la procédure d'enquête en vue du classement notifiée le 17 octobre 2012 aux autorités prévues à l'article 198, § 1^{er} du Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine et de l'Energie ;

Vu l'enquête publique réalisée du 10 décembre 2012 au 28 décembre 2012 (prorogée de 15 jours afin de prendre en compte les jours fériés et les périodes de fermeture de l'administration communale) conformément aux dispositions de l'article 199 du Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine et de l'Energie ;

Considérant que des observations orales n'ont été formulées que lors de la séance de clôture d'enquête publique en date du 11 janvier 2013, par lesquelles Mesdames Irène et Jeanne COPPIN en leur nom propre et au nom de la SA CODELI se déclarent favorables sur la procédure de classement en cours et font part de leur inquiétude quant au projet d'extension éventuel de la Maison de la Culture qui pourrait ne pas prendre en compte la façade arrière de leurs bâtiments présentant des fenêtres desservant des appartement existants ;

Considérant qu'elles ont été examinées par le Conseil communal et qu'il y a été répondu dans leur avis, que les observations émises ne remettent pas en cause la procédure de classement, laquelle est par ailleurs de nature à rassurer les personnes concernées par rapport à l'inquiétude qu'elles ont exprimée ;

Vu l'avis favorable motivé du Conseil communal de Namur émis en séance le 21 février 2013 ;

Vu l'avis favorable motivé du Collège provincial de Namur émis en séance le 28 mars 2013;

Vu l'avis favorable motivé de la Commission royale des Monuments, Sites et Fouilles émis en séance du 23 avril 2013 ;

Considérant que les façades et toitures susmentionnées sont des biens représentatifs de l'architecture civile classique du XVIII^e siècle et néo-classique du XIX^e siècle ;

Considérant qu'il s'agit d'un ensemble architectural authentique de forme et de matériaux, à l'exception des châssis ;

Considérant que ces immeubles constituent un ensemble urbain cohérent composé de bâtiments homogènes ;

Considérant leur haute valeur artistique et esthétique : belle enfilade de maisons dans des styles classiques et néo-classiques sobres et élégants ;

Considérant qu'il est opportun de prévoir l'établissement d'une zone de protection pour garantir les perspectives visuelles et assurer la préservation de l'environnement immédiat de cet ensemble ;

A R R E T E :

Article 1er Sont classées, comme ensemble architectural, les façades et les toitures à rue des immeubles n^{os} 3, 5, 7-9 (classés comme monument par arrêté royal du 29/03/1976), 11, 13, 15 rue du Pont et 17-19 rue du Pont et rue des Bouchers.

A titre informatif et selon les documents cadastraux établis le 24/05/2012, ces biens sont cadastrés sur NAMUR, 1 DIV, Section C/2, n^{os} 695D, 697A, 698C, 699A, 700B, 701K, 703B, 704G ;

Article 2 Une zone de protection est établie

A titre informatif et selon les documents cadastraux établis le 24/05/2012, la zone de protection établie autour de l'ensemble architectural est cadastrée sur NAMUR, 1 DIV, Section C/2, n^{os} 707D, 709A, 710F, 712E, 845F, 844E, 844F, 838D, 837C, 839D, 840C, 841F, 693K, 674N, 674P, 673D et 672A

Fait à Namur, le 29 mai 2013

Maxime PREVOT



Pour copie conforme

L'Assistante
principale
D. FRERES