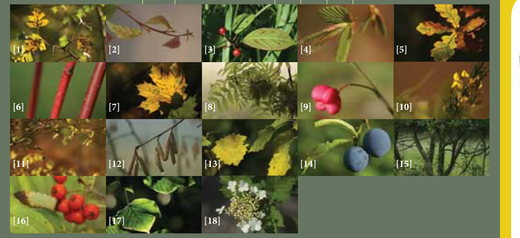
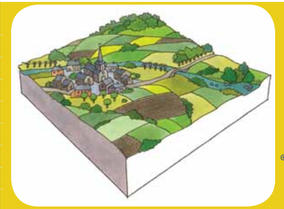
QUELQUES VÉGÉTAUX BIEN ADAPTÉS À NOTRE TERRITOIRE :

liste non exhaustive

Nom	Hauteur max.	Floraison	Plantation en : Haie	Isolé	Massif arbustif	Remarques
Aubépine à un style [1] Crataegus monogyna	7 m.	Blanche Mai-juin	●	●		Essence épineuse rendant la haie impénétrable.
Bouleau verruqueux [2] Betula pendula	20 m.			●		Idéal pour la nidification des oiseaux.
Bourdaine [3] Frangula Alnus	5 m.	Verdâtre Mai-septembre	●		●	Fruits toxiques.
Charme commun [4] Carpinus betulus	20 m.	Fleurs verdâtres Avril-mai	●	●	●	Essence idéale pour une haie basse taillée.
Chêne pédonculé [5] Quercus robur	30 m.		●	●		Feuillage persistant en hiver. Idéal pour une haie.
Cornouiller sanguin [6] Cornus sanguinea	4,5m.	Blanche Mai-juin	●		●	Fruits non comestibles.
Érable champêtre Acer campestre	12 m.	Verdâtre Avril	●	●		Arbre à croissance lente.
Érable plane [7] acer platanoides	30 m.	Vert-jaune Avril		●		Très belle teinte des feuilles à l'automne.
Érable sycomore Acer pseudoplatanus	30 m.	Vert-jaune (à ± 25 ans) Avril		●		Sensible au manque d'eau et aux fortes chaleurs.
Frêne commun [8] Fraxinus excelsior	30 m.	Avril-mai		●		Préfère les sols frais (fonds de vallée).
Fusain d'Europe [9] Euonymus europaeus	5 m.	Jaunâtre Mai	●		●	Plante toxique. Très beaux fruits à l'automne.
Genêt à balais [10] Cytisus scoparius	2 m.	Jaune Mai-juin		●	●	Très belle floraison jaune au printemps.
Hêtre commun [11] Fagus sylvatica	35 m.	Mai	●	●		En haie, essence gardant ses feuilles en hiver.
Houx Ilex aquifolium	6 m.	Blanche Mai-juin	●	●	●	Feuillage persistant, baies toxiques pour l'homme.
Merisier Prunus avium	20 m.	Blanche Avril-mai		●		Fruits utilisés pour la fabrication d'eau de vie.
Néflier Mespilus germanica	4 m.	Blanche Mai-juin	●		●	Arbre très résistant au gel. Fruit comestible.
Noisetier [12] Corylus avellana	6 m.	Fleurs jaunâtres Mars	●	●	●	Arbre résistant, belle fructification à l'automne.
Peuplier tremble [13] Populus tremula	25 m.			●		Croissance rapide.
Poirier commun Pyrus communis	12,5 m.	Blanche Avril-mai		●		Poires comestibles mais goût âpre.
Pommier commun Malus pumila	10 m.	Blanche Avril-mai		●		Existe de nombreuses variétés.
Prunellier [14] Prunus spinosa	5 m.	Blanche Mars-mai	●		●	Essence très appréciée par les oiseaux.
Robinier faux-acacia Robinia pseudoacacia	20 m.	Blanche Mai-juin	●	●		Belle floraison très odorante.
Saule blanc Salix alba	15 m.	Avril-mai		●		Préfère les sols frais et humides.
Saule marsault [15] Salix caprea	12 m.	Fleurs Mars-avril		●		Floraison très utile pour les abeilles.
Sorbier des oiseleurs [16] Sorbus aucuparia	15 m.	Blanche Mai		●		Essence très appréciée des oiseaux en hiver.
Sureau noir Sambucus nigra	6 m.	Blanche Avril-juin	●		●	Fruits comestibles en gelée et confiture.
Tilleul à grandes feuilles Tilia platyphylos [17]	30 m.	Blanche Juin-juillet		●		Parfum très agréable. Fleurs utilisées en infusion.
Viorne obier [18] Viburnum opulus	4 m.	Blanche Mai-juin	●		●	Fruit non toxique. Aime les sols humides.



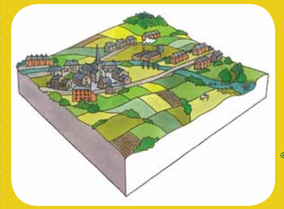
LE PAYSAGE AU FIL DU TEMPS



Toute intervention de petite ou grande envergure génère un impact sur le paysage.

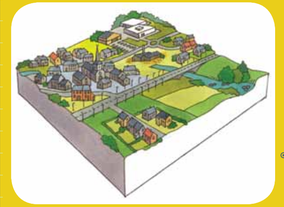
1830

Lors de l'indépendance de la Belgique, une société encore très agricole



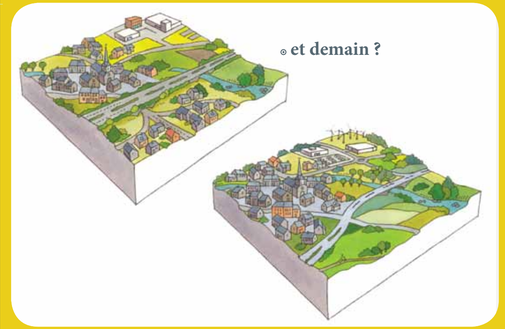
1900

Un développement important de l'industrie et de l'artisanat



2000

Des infrastructures routières très présentes et un développement de l'habitat en périphérie des villages



et demain ?

UNE DIVERSITÉ EN HESBAYE BRABANÇONNE

UNE RICHESSE À PRÉSERVER

La Hesbaye Brabançonne se situe au cœur de l'ensemble paysager des bas plateaux limoneux brabançon et hesbignon. Au sein de cet ensemble, une dynamique locale de valorisation des paysages a identifié quelques aires paysagères qui se dégagent au sein du canton de Jodoigne (Programme Paysages - Septembre 2006).

LES PRÉVALLONNEMENTS BRABANÇONS

Le relief y est composé de petites collines boisées où les villages sont nichés dans un environnement verdoyant avec une présence plus ou moins marquée d'habitat résidentiel.

LA PETITE HESBAYE BRABANÇONNE

Les plateaux de culture ouverts y sont légèrement ondulants et clairement cernés par des vallons aux versants arborés. L'habitat rural y est structuré en villages groupés.

LA GRANDE HESBAYE BRABANÇONNE

Les plateaux de culture ouverts y sont très vastes, plats et très peu cernés par des éléments arborés. L'habitat rural y est relativement dense, avec une transition marquée entre les villages. Les gabarits traditionnels sont encore plus importants qu'en Petite Hesbaye brabançonne.

LES BASSES VALLÉES

Ces larges vallées sont entourées de plateaux aux versants adoucis. On y retrouve des sols très humides où les herbages et les plantations de peupliers sont dominants.

LA HESBAYE SÈCHE

Ce très vaste plateau agricole est quasiment dépourvu de cours d'eau et de végétation. L'habitat y est presque absent, à l'exception de quelques censes en bordure de plateau.

- (*)Les recommandations de ce fascicule sont d'ordre général. Il ne s'agit pas d'obligations spécifiques. Chaque projet de construction doit être étudié individuellement pour s'insérer au mieux dans le cadre qui lui est propre. Différents interlocuteurs peuvent vous renseigner pour que votre projet puisse allier vos envies à la nécessité de préserver le cadre de vie de tous.
- Chaque projet doit respecter le Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine et de l'Energie (CWATUPE).
- Le Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural (RGBSR) définit des prescriptions urbanistiques précises d'application dans les villages soumis à cette réglementation.

Nous attirons votre attention sur le fait que le service urbanisme et environnement de votre commune est votre premier interlocuteur concernant votre projet. Il est à votre disposition pour répondre à toutes vos questions. Sur certaines communes, des schémas, plans et règlements sont en vigueur. Informez-vous en !

Pour obtenir un avis de principe :
SP Wallonie, DG04-Wavre : 010/23.12.11

Pour l'aménagement de votre jardin et les subventions pour la plantation de haies :
http://environnement.wallonie.be
081/33.50.50

Cette publication a été conçue dans le cadre d'une plateforme "Paysage" initiée par la Région wallonne. **Comité de suivi et de relecture** : V. Boulet, D. Bragard, H. Brichet, E. Cuypers, M. Deconinck, G. Devillers, F. Francard, M.-F. Godart, D. Istaz, M. Langhendries, J. Lobet, A. Quintart, T. Roy, O. Servais, S. Teggouri, A. Vandael, M. Vanhamme.

Éditeur responsable : Jean-Paul Wahl, Grand-Place 1, 1370 Jodoigne

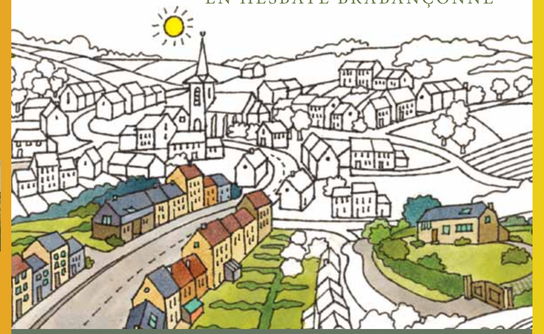
Culturalité en Hesbaye brabançonne asbl

Graphisme : www.montagneamalice.be et www.metadesign.be
Illustrations : www.kathelyn.com
Photos : www.michel-fautsch.be, Cooparch RU, E. Cuypers, asbl Culturalité

Fonds européen agricole pour le développement rural : l'Europe investit dans les zones rurales. Actions coordonnées par le GAL Culturalité en Hesbaye brabançonne avec le soutien des communes de Beauvechain, Hélécine, Incourt, Jodoigne, Orp-Jauche et Ramillies.

www.hesbayebrabanconne.be

CONSTRUIRE
LE PAYSAGE DE DEMAIN
EN HESBAYE BRABANÇONNE



« Le paysage définit une partie de territoire telle que perçue par les populations, dont le caractère résulte de l'action de facteurs naturels et/ou humains et de leurs interrelations » - Convention européenne des paysages, 2000.

Ce guide a pour vocation de suggérer des pistes afin de préserver le cadre de vie pour tous, habitant comme visiteur.*

7 QUESTIONS CLÉS POUR RÉUSSIR SON PROJET EN HESBAYE BRABANÇONNE

- Pourquoi choisir une bonne orientation pour son projet ?

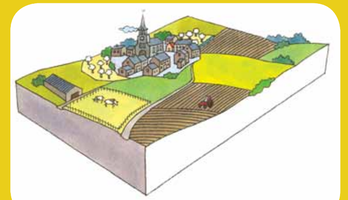
- Pourquoi réfléchir à l'implantation de son projet sur la parcelle ?
- Pourquoi implanter son projet par rapport au bâti existant ?

- Pourquoi adapter le projet à la pente du terrain ?
- Pourquoi harmoniser le projet avec l'architecture existante ?
- Pourquoi lier son projet à la rue ?

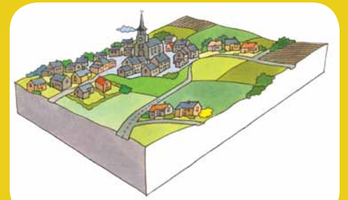
- Pourquoi aménager les abords ?

LE PAYSAGE, UNE NOTION SUBJECTIVE.

Chacun en a sa vision selon l'usage qu'il en fait.



la vision de l'agriculteur



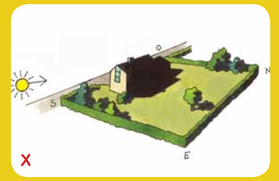
la vision du promoteur

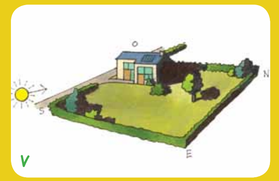
la vision de l'environnementaliste

L'exode rural avait "vidé" les campagnes. Mais, de nos jours, le mouvement tend à s'inverser. L'envie de vivre dans un cadre de vie de qualité entraîne une urbanisation accrue des milieux ruraux. Cette urbanisation parfois mal contrôlée est le principal facteur de déstructuration des paysages.

Pour palier ce problème, il est nécessaire dans tout projet de construction de se poser quelques questions clés afin d'intégrer au mieux le bâti dans son environnement paysager.
Ces questions concernent aussi bien la construction que l'aménagement des abords.

[1] L'ORIENTATION

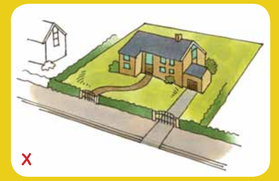




Pourquoi choisir une bonne orientation pour son projet ?
Pour optimiser le confort de la maison et réduire le coût de ses factures énergétiques

Comment ?
- En observant l'orientation générale du bâti environnant (dans le cas d'une zone bâtie)
- En positionnant au sud/sud-est les façades les plus ouvertes (pièces de vie), à l'inverse, au nord et à l'ouest, privilégier des ouvertures de petite dimension pour les pièces de nuit

[2] L'IMPLANTATION SUR LA PARCELLE



Pourquoi réfléchir à l'implantation de son projet sur la parcelle ?
Pour permettre une utilisation plus rationnelle de l'espace disponible

Comment ?
- En privilégiant une implantation à front de voirie afin de limiter les espaces résiduels, de dégager des vues et de diminuer les distances de raccord aux différents réseaux (eau, gaz, électricité…)

[3] LE BÂTI EXISTANT

Pourquoi implanter son projet par rapport au bâti existant ?
Pour respecter la structure traditionnelle du village et harmoniser l'espace-rue

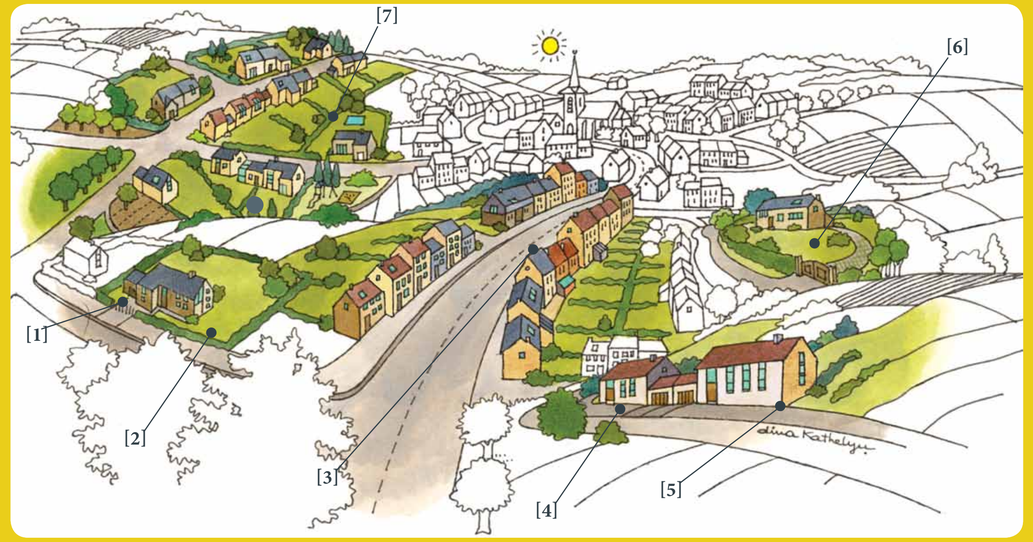
Comment ?
- En regardant comment le bâti traditionnel est implanté
- En marquant l'alignement, soit par le bâti lui-même, soit par une haie ou une clôture

Dans le cas de la création d'un lotissement
- Privilégier une mitoyenneté ou semi-mitoyenneté dans les nouvelles constructions, une implantation en bordure ou en très léger recul vis-à-vis de la voirie

[4] LA PENTE DU TERRAIN

Pourquoi implanter la maison par rapport au relief ?
Pour respecter le profil naturel du terrain et minimiser l'impact du projet dans le paysage

Comment ?
- En adaptant le projet au terrain et non l'inverse



[5] L'ARCHITECTURE

Pourquoi harmoniser le projet avec l'architecture existante ?
- Pour maintenir l'homogénéité architecturale du cadre dans lequel s'inscrit la construction
- Pour entrer en dialogue avec les maisons voisines

Comment ?
- En observant la silhouette des villages, la couleur des murs, des châssis, des toitures, le gabarit des constructions…
- En privilégiant une toiture à deux versants à faîtage central
- En privilégiant un volume simple dépourvu d'éléments en saillie (véranda, lucarne)
- En utilisant des matériaux contemporains compatibles avec le territoire et exprimant une certaine sobriété dont le format, la teinte et la texture se rapprochent des matériaux traditionnels

[6] LA RELATION À LA RUE

Pourquoi aménager la transition entre le jardin et la rue ?
Pour assurer une transition douce entre la rue et la maison

Comment ?
- En privilégiant des aménagements sobres en lien avec l'environnement immédiat
- En préservant au maximum le patrimoine végétal existant

Il est important de ne pas couper la construction de l'environnement existant. Tout cela pour maintenir le caractère convivial et rural de l'espace-rue et maintenir un tissu social.

- Si un talus sépare la parcelle de la rue, conserver le profil initial du talus, protéger les végétaux qui le stabilisent (haie, arbre isolé…)
- Privilégier des solutions simples et peu onéreuses (accotement enherbé et fossé qui jouent un rôle au niveau du ruissellement et font également office de corridor écologique)

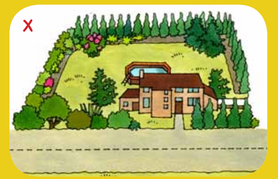
Attention, la zone de recul qui correspond à l'espace situé entre la voirie et l'habitation est à adapter au contexte local. Par exemple, suivant le relief du sol, les recommandations liées à l'implantation seront à adapter (voir [2]).

[7] LES HAIES ET JARDINS

Pourquoi aménager les abords de la maison ?
Pour préserver et maintenir la biodiversité

Comment ?
- Pour la haie, privilégier l'utilisation d'essences locales.
- Intégrer ne signifie pas masquer. Il convient de maintenir des vues à travers la parcelle pour avoir une rue plus "ouverte" sur les paysages des alentours
- Varier les essences au sein d'une même haie afin d'éviter une certaine uniformité et de maintenir la biodiversité, minimum trois ou quatre essences différentes

Il existe plusieurs types de haies à privilégier selon leur implantation et leur fonction.
- Sur la rue : privilégier la haie basse
- Pour se protéger du vent : la haie libre en variant les essences
- En limite de parcelle non bâtie : une haie libre ou une haie basse ponctuée d'arbres



L'aménagement du jardin devrait, comme pour la maison, se faire en fonction du paysage local.
- Utiliser des végétaux robustes adaptés au climat et à la nature du sol
- Privilégier l'utilisation de feuillus naturellement présents en Wallonie
- Utiliser des arbres fruitiers. Les vergers marquent souvent une transition entre le village et les campagnes plus ouvertes

voir la liste des essences au dos de cette page